Protokoll
Samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-13

Sammanträde	Samhällsbyggnadsnämnden
Plats och tid	Sammanträdesrum Bäve, kl.08:30-14:00 med ajourneringar 09:30-10:00 och 12:00-13:00
Ledamöter	Roger Johansson (L), 1:e vice ordförande ej § 428 pga jäv Kent Andreasson (UP), 2:e vice ordförande Henrik Sundström (M) ej §§ 432, 433 pga jäv ej §§ 447, 449, 457 och 459 Torun Elgebäck (C) Maria Johansson (L) Jerker Lundin (KD) Kenneth Engelbrektsson (S) Susanne Börjesson (S) Per-Arne Andersson (S) Anna-Lena Heydar (S) Martin Pettersson (SD) ej § 417 pga jäv Mattias Forseng (SD)
Tjänstgörande ersättare	Swen Stålros (M) för Mikael Staxäng (M) ej § 432, 433, 456 pga jäv John Alexandersson (SD) för Martin Pettersson § 417 Tony Wall (S) §§ 428, 432, 433, 447, 449, 456, 457 och 459 Göran Åhrén (KD) för Henrik Sundström § 432, 433
Ersättare	Marie Lundström (V) Jarmo Uusitalo (MP) Kenth Johansson (UP)
Övriga	Maria Jacobsson, förvaltningschef

Utses att justera	Jerker Lundin		
Justeringens plats och datum	Stadshuset, 2022-12-16	Paragrafer	§§ 408–417 §§ 420–459
Underskrift ordförande	…… Roger Johansson		
Underskrift justerande	…… Jerker Lundin	Kent Andreasson	

BEVIS och ANSLAG om justeringens tillkännagivande

Sammanträde	Samhällsbyggnadsnämnden 2022-12-13
Förvaras hos	Samhällsbyggnadsförvaltningen
Anslaget sätts upp	2022-12-16
Anslaget tas ner	2022-01-07
Underskrift	…… Malin Witt

Lisa Cronholm, avdelningschef myndighet
Andreas Roos, avdelningschef planering
Evelina Lindell, avdelningschef gata och park
Lars-Göran Johansson, avdelningschef fastighet
Lotta Wall, enhetschef process och kommunikation
Josefine Freij, enhetschef ekonomi och administration
Joel Thölix, planarkitekt
Malin Sjöstedt, arkitekt
Dimitris Vassiliadis, planarkitekt
Gustaf Palmborg, planarkitekt
Hampus Segerud, planarkitekt
Ivan Windvik Andersen, processledare
Frida Läckström, projektledare
Henrik Noord, bygglovsarkitekt
Paula Nyman, enhetschef gatu- och parkförvaltning
Linn Hermansson, bygglovshandläggare
Sara Olsson, bygglovshandläggare
Tihomir Jerkovic, bygglovshandläggare
Henrik Noord, bygglovsarkitekt
Elin Gunberg, bygglovshandläggare
Sandra Couchér, bygglovshandläggare
Mathias Karlsson, dataskyddsombud
Anna Sällström, handläggare
Henrik Särborn, trafikingenjör
Malin Witt, nämndsekreterare

§ 408 Dnr SBN 2022/00001

Upprop och val av justerare

Sammanfattning

Upprop förrättas och Jerker Lundin föreslås att jämte ordförande justera sammanträdets protokoll. Förvaltningen föreslår att justeringen ska äga rum den 16 december, kl.16:00 i Stadshuset.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att Jerker Lundin jämte ordförande justerar sammanträdets protokoll fredagen den 16 december, kl.16:00 i Stadshuset

§ 409 Dnr SBN 41443

Godkännande av dagordning

Sammanfattning

Ordföranden meddelar att ärende 29, information om Länsstyrelsens granskning av miljöbalkstillsynen i Uddevalla kommun utgår från ärendelistan på grund av att rapporten ännu ej inkommit till förvaltningen.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att fastställa dagordningen med ovan tillägg

§ 431 Dnr SBN 2022/00045

Ammenäs 1:101. Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage, ansökan i efterhand. BYGG.2022.2515

Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av garage på fastigheten Ammenäs 1:101, ansökan i efterhand. Garaget är ca 59,7 m² stort och placerat i fastighetens västra del. Ansökan avviker från gällande detaljplan.

Förvaltningens bedömning är att ansökan om bygglov ska avslås.

Grannar är inte hörda i detta ärende.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2022-11-23
Översiktskarta, upprättad 2022-11-22
Ansökan, inkom 2022-08-01
Situationsplan, inkom 2022-10-10
Plan-, fasad- och sektionsritningar, inkom 2022-08-01
Samhällsbyggnadsnämndens protokoll, Dnr SBN 2018/00476, § 369, 2018-12-13

Yrkanden

Anna-Lena Heydar (S), Henrik Sundström (M), Maria Johansson (L) och Torun Elgebäck (C): Bifall till förslaget i handlingarna

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå ansökan med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL

att avgifterna för avslag är 6 283 kronor i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Tidsfristen för beslutet började löpa 2022-08-01. Beslut har inte fattats inom den lagstadgade tiden enligt 9 kap. 27 § PBL. Avgifterna för beslutet reduceras därför med 6 283 kronor i enlighet med 12 kap. 8 a § PB och fastställs till 0 kr.