§ 431 Dnr SBN 2022/00045

Ammenäs 1:101. Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage, ansökan i efterhand. BYGG.2022.2515

Sammanfattning

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av garage på fastigheten Ammenäs 1:101, ansökan i efterhand. Garaget är ca 59,7 m² stort och placerat i fastighetens västra del. Ansökan avviker från gällande detaljplan.

Förvaltningens bedömning är att ansökan om bygglov ska avslås.

Grannar är inte hörda i detta ärende.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2022-11-23
Översiktskarta, upprättad 2022-11-22
Ansökan, inkom 2022-08-01
Situationsplan, inkom 2022-10-10
Plan-, fasad- och sektionsritningar, inkom 2022-08-01
Samhällsbyggnadsnämndens protokoll, Dnr SBN 2018/00476, § 369, 2018-12-13

Yrkanden

Anna-Lena Heydar (S), Henrik Sundström (M), Maria Johansson (L) och Torun Elgebäck (C): Bifall till förslaget i handlingarna

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att avslå ansökan med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL

att avgifterna för avslag är 6 283 kronor i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige. Tidsfristen för beslutet började löpa 2022-08-01. Beslut har inte fattats inom den lagstadgade tiden enligt 9 kap. 27 § PBL. Avgifterna för beslutet reduceras därför med 6 283 kronor i enlighet med 12 kap. 8 a § PB och fastställs till 0 kr.

Vid protokollet
Malin Witt

Justerat 2022-12-16
Roger Johansson

Jerker Lundin

Protokollsutdrag
Samhällsbyggnadsnämnden

2022-12-13

Justeringen tillkännagiven på anslagstavlan 2022-12-16 intygar
Malin Witt

Skickat 2022-12-19 till
Kjell Eliasson
Nedre Myrvägen 10
451 90 UDDEVALLA

Elisabeth Eliasson
Nedre Myrvägen 10
451 90 UDDEVALLA