TILLSYN.2020.1205

2023-01-24

Ärendeinformation

Ärendemening	Anmälan om olovliga markåtgärder
Handläggare	Henrik Noord
Fastighet	AMMENÄS 1:392
Objekt	
Status	Avslutad
Skede	05 Beslut/Föreläggande
Diarieplan	4.4.4 Tillsyn och föreläggande rörande fastigheter
Kommentar 1	
Kommentar 2	
Akt hos	
Delegation	

Fastighet

AMMENÄS 1:392
140870522

NEDRE MYRVÄGEN 8
451 90 UDDEVALLA

Initierare

Klagande

Pendar Solimani

Lagfarenägare

Samuelsson,Cristina Elisabeth NEDRE MYRVÄGEN 7 451 90 UDDEVALLA

2020-05-14 **Dnr:** TILLSYN.2020.1205 / **Bnr:** 767

Samuelsson,Cristina Elisabeth

NEDRE MYRVÄGEN 7
451 90 UDDEVALLA

Handläggare
Bygglovsarkitekt
Henrik Noord
Telefon 0522-69 60 00
samhallsbyggnad@uddevalla.se

Beslut fattat av Bygglovsarkitekt Henrik Noord ,2020-05-14, TILLSYN.2020.1205

AMMENÄS 1:392

Anmälan om olovliga markåtgärder

Beslut
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avskriva ärendet från vidare handläggning med stöd av 11 kap. 5 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Beslutsunderlag
Anmälan inkommen 2020-02-26.

Ärendebeskrivning
Den 26 februari 2020 inkom en anmälan att ett svartbygge var påbörjat på fastigheten Ammenäs 1:392. Bygglov för nybyggnad av bland annat ett enbostadshus har sedan tidigare beviljats och sedan överklagats.

Den 14 maj 2020 var undertecknad på plats och gjord ett tillsynsbesök. Ingen påbörjad byggnation noterades vid tillsynsbesöket.

Bilder från tillsynsbesöket





Beslut fattat av Bygglovsarkitekt Henrik Noord ,2020-05-14, TILLSYN.2020.1205





Beslut fattat av Bygglovsarkitekt Henrik Noord ,2020-05-14, TILLSYN.2020.1205

Bedömning
Enligt 11 kap. 5 § PBL är en byggnadsnämnd skyldig att pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt lag, förordning, föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen.

Ingen byggnation bedöms vara påbörjad på den aktuella fastigheten. Skäl för att ingripa enligt 11 kap. PBL saknas därför.

Samhällsbyggnad

Henrik Noord
Bygglovsarkitekt

I enlighet med delegation från samhällsbyggnadsnämnden
Detta beslut har bekräftats digitalt och saknar därför namnunderskrift

Beslut fattat av Bygglovsarkitekt Henrik Noord ,2020-05-14, TILLSYN.2020.1205

Delgivning (via e-post)
Pendar Solimani, pendar.solimani@gmail.com

Överklagandeanvisning
Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen.

Om du delgivits beslutet ska överklagande ha kommit in till samhällsbyggnadsförvaltningen inom tre veckor från den dag då du tog del av beslutet.

Överklagandet ska vara skriftligt. I överklagan ska ärendets diarienummer, beslutsnummer och fastighetsbeteckning framgå. Uppge namn och kontaktuppgifter.

Om ombud anlitas ska fullmakt bifogas överklagandet tillsammans med kontaktuppgifter till ombudet.

Av överklagandet ska det framgå vad som överklagas och vilken ändring som önskas. Handlingar som stödjer ditt överklagande kan bifogas.

Skicka din överklagan till:
Uddevalla kommun
Samhällsbyggnad
451 81 Uddevalla

onsdag 2020-02-26 09:32

Utgående mail

Till: pendar.solimani@gmail.com;
Från: Kontaktcenter@uddevalla.se
Skickat: 2020-02-26:09:32

SV: Kontaktformulär från uddevalla.se [2020MC6258]

Hej Pendar

Ditt ärende angående anmälan svartbygge har skickats till ansvarig avdelning. Du kommer att få återkoppling så snart som möjligt.

Med vänlig hälsning

Kontaktcenter
Uddevalla kommun
Tel: 0522-69 60 00
E-post: kommunen@uddevalla.se
www.uddevalla.se

Från: Pendar Solimani <pendar.solimani@gmail.com>
Skickat: den 26 februari 2020 08:41
Till: Kontaktcenter <Kontaktcenter@uddevalla.se>
Ämne: Kontaktformulär från uddevalla.se

Namn
Pendar Solimani

E-postadress
pendar.solimani@gmail.com

Meddelande
Hej,

Jag vill anmäla ett olagligt bygge på fastigheten Ammenäs 1:392. Fastighetsägaren har påbörjat bl.a. schaktningsarbeten trots att förutsättningar härför saknats bl.a. då beviljat bygglov överklagats.

Vi vill därför att det omgående utförs ett tillsynsbesök och att fastighetsägaren underrättas om sina skyldigheter samt att adekvata åtgärder vidtas för att stävja fortsatt otillåtet byggande.

Hälsningar
Pendar Solimani

Dokument tillhör beslut B § 767 Bygglovsarkitekt Henrik Noord ,2020-05-14, TILLSYN.2020.1205

Ankom: 2020-02-26 Ärende: TILLSYN.2020.1205 Handling: 687876