TILLSYN.2023.2265

2024-06-10

Ärendeinformation

Ärendemening	Anmälan om olovlig byggnation	
Handläggare	Sandra Couchér	
Fastighet	AMMENÄS 1:101	
Objekt		
Status	Pågående	
Skede	06 Delgivning	
Diarieplan	4.4.4	Tillsyn och föreläggande rörande fastigheter
Kommentar 1		
Kommentar 2	LK 28 juni	
Akt hos		
Delegation		

Fastighet

AMMENÄS 1:101		Nedre Myrvägen 10	
140262797		45190	Uddevalla

Initierare

Klagande

Helena Nilsson	Fyrkvägen 21	451 73	Uddevalla

Lagfarenägare

Kjell Eliasson	NEDRE MYRVÄGEN 10	45190	UDDEVALLA
Elisabeth Eliasson	NEDRE MYRVÄGEN 10	45190	UDDEVALLA

Handlingar

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2023-08-22	A(3)	1030683

Beskrivning
Anmälan

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2023-08-22	M(2)	1030684

Beskrivning
Brev till fastighetsägare om nytt tillsynsärende

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2023-08-24	Kjell Eliasson	1031622

Beskrivning
Bemötande från fastighetsägaren gällande tillsynsanmälan

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-01-17	Kjell Eliasson	1066703

Beskrivning
E-post från fastighetsägaren

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-01-18	Kjell Eliasson	1066940

Beskrivning
Svar till fastighetsägaren ang lång kö

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-01-18		1067065

Beskrivning
Telefon från fastighetsägaren

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-01-24	Kjell Eliasson	1068129

Beskrivning
E-post från fastighetsägare

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-01-25	Kjell Eliasson	1068519

Beskrivning
Svar till fastighetsägaren

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-03-21	Kjell Eliasson	1083829

Beskrivning
E-post med begäran om att ärendet ska avgöras

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-03-21	Kjell Eliasson	1083835

Beskrivning
Bilaga; tidslinje

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-03-21		1083783

Beskrivning
Telefon från fastighetsägaren

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-03-25	Kjell Eliasson	1084566

Beskrivning
Svar till fastighetsägaren gällande begäran om avgörande

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-04-09	Kjell Eliasson	1084593

Beskrivning
Beslut avslag efter begäran 12 § Förv.lag Avdelningschef myndighet, B § 389: AVSKR

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-04-09	M(0)	1087766

Beskrivning
Beslut Bilaga; tidslinje

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-04-09	M(0)	1087767

Beskrivning
Beslut E-post med begäran om att ärendet ska avgöras

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-04-09	Kjell Eliasson	1087776

Beskrivning
Försättsblad med delgivningskvitto

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-04-18	Kjell Eliasson	1090344

Beskrivning
Mottagningsbevis

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-04-25	Kjell Eliasson	1092233

Beskrivning
Överklagan av beslut 20240409 § 389

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-04-25	A(0)	1092370

Beskrivning
Mottagningsbevis, länsstyrelsen

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-04-25	A(0)	1092382

Beskrivning
Mottagningsbekräftelse länsstyrelsen, diarienr 17258-2024

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-04-25	Kjell Eliasson	1092372

Beskrivning
Beslut TILLSYN.2023.2265

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-04-25	Kjell Eliasson	1092263

Beskrivning
Beslut rättidsprövning Handläggare, B § 488: ÖKL

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-04-30	Länsstyrelsen	1093666

Beskrivning
Beslut Länsstyrelsen - Förelägger Uddevalla kommun att snarast avgöra ärendet

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-05-07		1094906

Beskrivning
Tjänsteanteckning från platsbesök

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-05-23	M(0)	1098742

Beskrivning
Delegationsbeslut avskrivning, tillsyn Bygglovshandläggare, B § 622: AVSKR

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-05-23	M(0)	1098831

Beskrivning
Beslut Anmälan

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-05-23	M(0)	1098832

Beskrivning
Beslut Tjänsteanteckning från platsbesök

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-05-23	M(2)	1098913

Beskrivning
Försättsblad kopia på beslut

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-05-23	Helena Nilsson	1098914

Beskrivning
Försättsblad berörd förenklad delgivning

Datum	Avsändare\Mottagare	Postid
2024-05-24	Helena Nilsson	1099184

Beskrivning
Kontrollmeddelande dag efter beslut

Tillsynsanmälan
Formulär vid inkommande tillsynsanmälan

Anmälare

Namn	Telefon
Helena Nilsson	076-7821551
E-post	
Postadress/postnummer/ort	

Var?

Fastighetsbeteckning
Ammenäs 1:101
Ev. ytterligare beskrivning av platsen
Nedre Myrvägen 10

Vad avser anmälan? På vilket sätt strider åtgärden mot PBL?

Fastighetsägaren på Ammenäs 1:101 håller på med någon typ av byggnation, anmälaren vet ej vad men tror att det sker utan lov och önskar ett tillsynsärende upprättas. Hon är ej boende i området utan har endast en fritidsfastighet i närheten.

Övrig information

Finns ett flertal pågående ärenden på fastigheten.

Vem mottog anmälan?

Linn Hermansson

När mottogs anmälan?

20023-08-22

Ankom: 2023-08-22 Ärende: TILLSYN 2023-2265 Handling: 1030683

2023-08-22 **Dnr:** TILLSYN.2023.2265

Kjell Eliasson

NEDRE MYRVÄGEN 10
45190 UDDEVALLA

AMMENÄS 1:101

Information om registrerat tillsynsärende

Du får detta brev på grund av att vi har registrerat ett tillsynsärende gällande Anmälan om olovlig byggnation. Bilagt detta brev finner du det underlag som ligger till grund för ärendet.

I och med att en anmälan har gjorts gällande din fastighet är vi skyldiga att utreda om det har gjorts någon åtgärd på fastigheten som strider mot plan- och bygglagens bestämmelser.

Vi har ännu inte gjort någon bedömning i ärendet. Detta är endast en information om att ett ärende har startats och vi kommer hålla dig underrättad om hur vi går vidare med ärendet.

Om du vill kommentera ärendet redan nu är du välkommen att kontakta oss via brev eller e-post.

Om en anmälan berör fler än en åtgärd kommer vi att registrera ett ärende per åtgärd vilket innebär att du kommer få flera brev, det vill säga ett brev per åtgärd. Har du endast fått ett brev kan du bortse ifrån detta stycke.

Var vänlig ange alltid ditt diarienummer vid kontakt med oss TILLSYN.2023.2265.

Med vänlig hälsning

SAMHÄLLSBYGGNAD

Samhällsbyggnad

Myndighetsavdelningen	**Postadress**	**Besöksadress**	**Telefon** (vx)	**Fax**
	451 81 UDDEVALLA	Varvsvägen 1	0522-69 60 00	0522-69 73 50

www.uddevalla.se **E-post** samhallsbyggnad@uddevalla.se

Vad är ett tillsynsärende?
Samhällsbyggnadsnämnden är en myndighet som har tillsynsansvar över att bestämmelserna i plan- och bygglagen följs. Så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i plan- och bygglagen är samhällsbyggnadsnämnden skyldig att utreda eventuella överträdelser enligt 11 kap. 5 § PBL.

Kontakt för frågor och synpunkter
Vi har telefontid på tisdagar klockan 9.30-11.30 och torsdagar klockan 13:00-15:00. Du kan även ringa Kontaktcenter som har öppet måndag till fredag klockan 8-16.30, där våra kommunvägledare svarar på dina frågor och ger dig information och vägledning. Du når oss via telefon 0522-69 60 00 eller via e-post samhallsbyggnad@uddevalla.se.

Förenklad delgivning
Om vi tar ett beslut som går dig emot använder vi förenklad delgivning. Det innebär att beslutet skickas till dig i vanligt brev eller med e-post. För det fall vi skickat beslutet i vanligt brev kommer vi att nästa arbetsdag även skicka ett meddelande till dig om att vi har skickat beslutet. Du anses delgiven två veckor efter att beslutet har skickats till dig.

Vill du läsa mer om förenklad delgivning och vad det innebär så finns ytterligare information på uddevalla.se/forenkladdelgivning.

Vi handlägger ditt ärende digitalt. Om du har en e-postadress och inte har lämnat den till oss tar vi tacksamt emot den för snabbare kommunikation och handläggning.

Läs om hur Uddevalla kommun behandlar dina personuppgifter på uddevalla.se/personuppgifter.

Lagstöd
Byggnadsnämnden ska pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i plan- och bygglagen. (11 kap. 5 § PBL)

Byggnadsnämnden har rätt att få tillträde till fastigheter och byggnadsverk samt att där vidta de åtgärder som behövs för att utföra arbetet samt rätt att på begäran få de upplysningar och handlingar från byggherren som behövs för tillsynen. (11 kap. 8 § PBL)

Byggnadsnämnden ska i ett lovföreläggande ge fastighetens eller byggnadsverkets ägare tillfälle att inom en viss tid ansöka om lov, om det är sannolikt att lov kan ges för åtgärden. (11 kap. 17 § PBL)

Om föreläggandet inte följs får byggnadsnämnden besluta att på ägarens bekostnad låta upprätta de ritningar och beskrivningar samt vidta de åtgärder i övrigt som är nödvändiga för att pröva frågan om lov. (11 kap. 27 § PBL)

Om lov ges i efterhand till åtgärden får byggnadsnämnden bestämma om skyldighet att vidta de ändringar i det utförda som behövs. (9 kap. 38 § PBL)

Om bygglov inte kan beviljas i efterhand och om det på en fastighet eller i fråga om ett byggnadsverk har vidtagits en åtgärd i strid mot denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen, får byggnadsnämnden förelägga den som äger fastigheten eller byggnadsverket att vidta rättelse inom en viss tid (rättelseföreläggande). Byggnadsnämnden får inte besluta om ett föreläggande om det har förflutit mer än tio år från överträdelsen. (11 kap. 20 § PBL)

Sker överträdelse av bestämmelserna i 8 - 10 kap. PBL ska byggnadsnämnden ta ut en byggsanktionsavgift. (11 kap. 51 § PBL)

Om rättelse sker, dvs. det olovligt utförda tas bort, innan frågan om sanktioner eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med byggnadsnämnden tas ingen avgift ut och ärendet avskrivs. (11 kap. 54 § PBL)

Om ett föreläggande enligt 20 § inte följs, får byggnadsnämnden besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske. (11 kap. 27 § PBL) Kronofogdemyndigheten ska lämna den hjälp som behövs för att genomföra en sådan åtgärd. (11 kap. 29 § PBL)

Ett byggnadsverk ska hållas i vårdat skick och underhållas så att dess utformning och tekniska egenskaper i huvudsak bevaras. Underhållet ska anpassas till omgivningens karaktär och byggnadsverkets värde från historisk, kulturhistorisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt. Ett byggnadsverk som är särskilt värdefullt från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt, ska underhållas så att de särskilda värdena bevaras. (8 kap. 14 § PBL)

En tomt ska hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer. (8 kap. 15 § PBL)

2023-08-22 **Dnr:** TILLSYN.2023.2265

Elisabeth Eliasson

NEDRE MYRVÄGEN 10
45190 UDDEVALLA

AMMENÄS 1:101

Information om registrerat tillsynsärende

Du får detta brev på grund av att vi har registrerat ett tillsynsärende gällande Anmälan om olovlig byggnation. Bilagt detta brev finner du det underlag som ligger till grund för ärendet.

I och med att en anmälan har gjorts gällande din fastighet är vi skyldiga att utreda om det har gjorts någon åtgärd på fastigheten som strider mot plan- och bygglagens bestämmelser.

Vi har ännu inte gjort någon bedömning i ärendet. Detta är endast en information om att ett ärende har startats och vi kommer hålla dig underrättad om hur vi går vidare med ärendet.

Om du vill kommentera ärendet redan nu är du välkommen att kontakta oss via brev eller e-post.

Om en anmälan berör fler än en åtgärd kommer vi att registrera ett ärende per åtgärd vilket innebär att du kommer få flera brev, det vill säga ett brev per åtgärd. Har du endast fått ett brev kan du bortse ifrån detta stycke.

Var vänlig ange alltid ditt diarienummer vid kontakt med oss TILLSYN.2023.2265.

Med vänlig hälsning

SAMHÄLLSBYGGNAD

Samhällsbyggnad

Myndighetsavdelningen	**Postadress**	**Besöksadress**	**Telefon** (vx)	**Fax**
	451 81 UDDEVALLA	Varvsvägen 1	0522-69 60 00	0522-69 73 50

www.uddevalla.se **E-post** samhallsbyggnad@uddevalla.se

Vad är ett tillsynsärende?
Samhällsbyggnadsnämnden är en myndighet som har tillsynsansvar över att bestämmelserna i plan- och bygglagen följs. Så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i plan- och bygglagen är samhällsbyggnadsnämnden skyldig att utreda eventuella överträdelser enligt 11 kap. 5 § PBL.

Kontakt för frågor och synpunkter
Vi har telefontid på tisdagar klockan 9.30-11.30 och torsdagar klockan 13:00-15:00. Du kan även ringa Kontaktcenter som har öppet måndag till fredag klockan 8-16.30, där våra kommunvägledare svarar på dina frågor och ger dig information och vägledning. Du når oss via telefon 0522-69 60 00 eller via e-post samhallsbyggnad@uddevalla.se.

Förenklad delgivning
Om vi tar ett beslut som går dig emot använder vi förenklad delgivning. Det innebär att beslutet skickas till dig i vanligt brev eller med e-post. För det fall vi skickat beslutet i vanligt brev kommer vi att nästa arbetsdag även skicka ett meddelande till dig om att vi har skickat beslutet. Du anses delgiven två veckor efter att beslutet har skickats till dig.

Vill du läsa mer om förenklad delgivning och vad det innebär så finns ytterligare information på uddevalla.se/forenkladdelgivning.

Vi handlägger ditt ärende digitalt. Om du har en e-postadress och inte har lämnat den till oss tar vi tacksamt emot den för snabbare kommunikation och handläggning.

Läs om hur Uddevalla kommun behandlar dina personuppgifter på uddevalla.se/personuppgifter.

Lagstöd
Byggnadsnämnden ska pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i plan- och bygglagen. (11 kap. 5 § PBL)

Byggnadsnämnden har rätt att få tillträde till fastigheter och byggnadsverk samt att där vidta de åtgärder som behövs för att utföra arbetet samt rätt att på begäran få de upplysningar och handlingar från byggherren som behövs för tillsynen. (11 kap. 8 § PBL)

Byggnadsnämnden ska i ett lovföreläggande ge fastighetens eller byggnadsverkets ägare tillfälle att inom en viss tid ansöka om lov, om det är sannolikt att lov kan ges för åtgärden. (11 kap. 17 § PBL)

Om föreläggandet inte följs får byggnadsnämnden besluta att på ägarens bekostnad låta upprätta de ritningar och beskrivningar samt vidta de åtgärder i övrigt som är nödvändiga för att pröva frågan om lov. (11 kap. 27 § PBL)

Om lov ges i efterhand till åtgärden får byggnadsnämnden bestämma om skyldighet att vidta de ändringar i det utförda som behövs. (9 kap. 38 § PBL)

Om bygglov inte kan beviljas i efterhand och om det på en fastighet eller i fråga om ett byggnadsverk har vidtagits en åtgärd i strid mot denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen, får byggnadsnämnden förelägga den som äger fastigheten eller byggnadsverket att vidta rättelse inom en viss tid (rättelseföreläggande). Byggnadsnämnden får inte besluta om ett föreläggande om det har förflutit mer än tio år från överträdelsen. (11 kap. 20 § PBL)

Sker överträdelse av bestämmelserna i 8 - 10 kap. PBL ska byggnadsnämnden ta ut en byggsanktionsavgift. (11 kap. 51 § PBL)

Om rättelse sker, dvs. det olovligt utförda tas bort, innan frågan om sanktioner eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med byggnadsnämnden tas ingen avgift ut och ärendet avskrivs. (11 kap. 54 § PBL)

Om ett föreläggande enligt 20 § inte följs, får byggnadsnämnden besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske. (11 kap. 27 § PBL) Kronofogdemyndigheten ska lämna den hjälp som behövs för att genomföra en sådan åtgärd. (11 kap. 29 § PBL)

Ett byggnadsverk ska hållas i vårdat skick och underhållas så att dess utformning och tekniska egenskaper i huvudsak bevaras. Underhållet ska anpassas till omgivningens karaktär och byggnadsverkets värde från historisk, kulturhistorisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt. Ett byggnadsverk som är särskilt värdefullt från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt, ska underhållas så att de särskilda värdena bevaras. (8 kap. 14 § PBL)

En tomt ska hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer. (8 kap. 15 § PBL)

Anmälan olovlig byggnation, ärende 2023.2265

Svar:
Fastighetsägaren har ALDRIG byggt och har ALDRIG haft någon pågående bygglovspliktig byggnation vilken saknar bygglov.

Man upphör aldrig att förvånas…..
En anmälare som inte bor i området, ”VET inte VAD men TROR att fastighetsägaren håller på med någon typ av byggnation...”
Formuleringen i sig är ytterst häpnadsväckande.
Återigen en tydlig bekräftelse på att trakasserier och personförföljelse pågår i området.
Det faktum att anmälaren, trots att denne är helt aningslös, önskar och beviljas att ett tillsynsärende upprättas, strider mot allt sunt förnuft.
Mottagaren av anmälan hade enkelt kunnat upplysa och fråga anmälaren;
”Det finns ett bygglov från datum avseende objekt… Vad utöver detta är det du **TROR** men inte **VET** att fastighetsägaren bygger?”
Anmälan enligt ovan har som enda syfte att skada och intensifiera de trakasserier och den ryktesspridning som redan pågår.
Under vem eller vilket inflytande står denna person som ”*inte vet, men tror*”?

Kommentar:
Anmälaren bor tillsammans med och är närstående till den skandalomsusade före detta kommunalpolitikern Essam El-Naggar.
Denne om någon borde ha kunskap om offentliga handlingar gällande bygglov.
Än mer kunskap om personförföljelse och ryktesspridning.
Anmälan och dess lydelse tillsammans med anmälarens kopplingar till en före detta politiker med suspekt historia i bagaget väcker än mer frågor.
Kommunens omedelbara reaktion och med den hastighet registrering av tillsynsärende skett väcker misstankar.
Anmälan registrerades som tillsynsärende 2023-08-22, samma dag som anmälan mottogs!
Brev till fastighetsägaren upprättas och dateras samma dag!
Det är ytterst allvarligt att man på Uddevalla Kommun upprättar ett tillsynsärende på så vaga grunder. Någon tror, men vet inte……..
Å andra sidan är det inte första gången det inträffar.
Det framstår som ytterst märkligt att just den här fastighetsägaren har sådan prioritet inom samhällsbyggnadskontoret. Normalt förekommer mycket längre handläggningstider.
Det går däremot inte lika fort eller inte alls att få ta del av efterfrågade offentliga handlingar.
Är detta vad som i dagligt tal kallas för vänskapskorruption?
Återigen, vem är drivande och vem/vilka gynnas?

Uddevalla 2023-08-24

Med vänlig hälsning

Kjell Eliasson

Ankom: 2023-08-24 Ärende: TILLSYN 2023.2265 Handling: 1031622

Från: K E <kjell.eliasson1@gmail.com<mailto:kjell.eliasson1@gmail.com>>
Skickat: den 17 januari 2024 12:20
Till: Linn Hermansson
<linn.hermansson@uddevalla.se<mailto:linn.hermansson@uddevalla.se>>;
Funktionsbrevlåda Samhällsbyggnad
<samhallsbyggnad@uddevalla.se<mailto:samhallsbyggnad@uddevalla.se>>;
Funktionsbrevlåda Kommunen
<Kommunen@uddevalla.se<mailto:Kommunen@uddevalla.se>>
Ämne: Tillsynsyn 2023.2265

Hej Linn.

Du har i egenskap som kommunal tjänsteman mottagit och upprättat ett tillsynsärende per 2023-08-22 med ärendenummer 2023.2265.
Uddevalla kommun erhöll svar via email 2023-02-24.
Återkoppling eftersöktes 2022-11-14, 3 månader senare och som svar angavs att ärendet inte tilldelats någon handläggare.
Det har nu snart gått 5 månader och jag har än i denna dag inte fått någon återkoppling beträffande ärendets status.
Det är anmärkningsvärt och definitivt inte rimligt att en så vag anmälan inte utreds eller följs upp.

Enligt 11 kap. 5 § plan- och bygglagen, PBL, ska den aktuella kommunala byggnadsnämnden ta upp frågan om påföljd eller ingripande så snart det finns anledning att anta att det har skett en överträdelse av bestämmelserna om byggande i lagen, någon anslutande föreskrift eller något beslut som har meddelats med stöd av PBL.
Varje ärende där någon enskild är part ska enligt 7 § förvaltningslagen, FL, handläggas så enkelt, snabbt och billigt som möjligt utan att rättssäkerheten eftersätts. När ett ärende har inletts hos en myndighet är det myndighetens ansvar att driva fram ärendet till ett avgörande. När en begäran om ingripande kommer in till en byggnadsnämnd är denna alltså skyldig att så snabbt som möjligt ta ställning till om de omständigheter som kommit fram genom anmälan och eventuell utredning ska leda till någon åtgärd eller inte.
För att säkerställa att enskilda får ett beslut från myndigheter inom rimlig tid finns i den 2018 uppdaterade förvaltningslagen nya regler (12 §) om långsam handläggning. Om ett ärende som inletts av en enskild part inte har avgjorts i första instans inom sex månader, får parten skriftligen begära att myndigheten ska avgöra ärendet. Då har myndigheten fyra veckor på sig att antingen avgöra ärendet eller i ett särskilt beslut avslå begäran. Denna begäran kan sedan överklagas till nästa instans.

Jag begär härmed att detta ärende utan ytterligare dröjsmål följs upp alternativt avslutas.

Med vänlig hälsning

Kjell Eliasson
Tel: 0730-491769
eliasson.kjell@telia.com<mailto:eliasson.kjell@telia.com>

Ankom: 2024-01-17 Ärende: TILLSYN 2023.2265 Handling: 1066703

Hej och tack för ditt mejl.

Jag är handläggare för tillsynsärenden. Det är tyvärr lång kö på dessa ärenden och därför har ditt ärende inte börjat handläggas ännu. Det är svårt att säga när handläggningen kommer att påbörjas.

Med vänliga hälsningar
Sandra Couchér
Bygglovshandläggare

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Varvsvägen 1
451 81 Uddevalla
Telefon växel: 0522-69 60 00
samhallsbyggnad@uddevalla.se
www.uddevalla.se

Ärende hos kommunen: TILLSYN.2023.2265
Mottagare: Kjell Eliasson[eliasson.kjell@telia.com]
Datum: 2024-01-18 11:32:16

Avsändare: samhallsbyggnad@uddevalla.se

Telefon från/till från fastighetsägaren
Riktning: X
Ärende: TILLSYN.2023.2265
Tid: den 18 januari 2024 kl:14:31
Skapad av: Sandra Couchér

Innehåll:
Fastighetsägaren ringde och ville prata om anmälan och ärendet.
Fastighetsägaren upprepade kritiken som hade framförts i tidigare inkomna e-post. Jag förklarade att när det inkommer en anmälan så går det vidare till administrationen som startar ett ärende, men att det är handläggaren som gör bedömningen om det finns tillräckligt med substans i anmälan för att upprätta ett ärende. Fastighetsägaren sa att han ville anmäla ett flertal liknande ärende och frågade om jag hade gjort bedömningen att upprätta ärenden på så vaga grunder. Jag svarade att eftersom jag jobbar enbart med tillsyn skulle jag ställa följdfrågor för att se om det finns anledning att anta att en överträdelse har gjorts. Fastighetsägaren ville bevisa en poäng med sin fråga och inte upprätta tillsynsärenden.

Från: Kjell Eliasson
<ammenas101@icloud.com<mailto:ammenas101@icloud.com>>
Skickat: den 24 januari 2024 11:33
Till: Sandra Couchér
<sandra.coucher@uddevalla.se<mailto:sandra.coucher@uddevalla.se>>
Ämne: Ärende 2023.2265

Du får inte e-post ofta från
ammenas101@icloud.com<mailto:ammenas101@icloud.com>. Se varför det här är viktigt.<https://aka.ms/LearnAboutSenderIdentification>

Hej Sandra

Ärende: 2023.2265
Jag återkommer i detta ärende då jag fortfarande inte förstår vad tillsynsärendet avser.
Med andra ord begärs skyndsamt, utan dröjsmål, information om vad tillsynsärendet avser och vad som skall kontrolleras?
Det finns redan ett tillsynsärende som dessutom är föremål för överprövning i domstol och det kan ju vara så att den som "tror men inte vet vad" anmäler samma.
Det är ytterst anmärkningsvärt att ett nytt tillsynsärende upprättas där vad anmälan avser och vad som skall kontrolleras inte framgår.

Det föreligger en omständighet att fastigheten med tillsynsärende enligt ovan ytterligare belastas i fastighetsregistret.

Med vänlig hälsning

Kjell Eliasson
Tel:0730-491769

eliasson.kjell@telia.com<mailto:eliasson.kjell@telia.com>

Ankom: 2024-01-24 Ärende: TILLSYN.2023.2265 Handling: 1068129

Hej Kjell.

I dagsläget vet vi inte mer än vad som uppges i anmälan och en utredning har ännu inte gjorts, som tidigare nämnt är inte detta ärende under handläggning.

Vad gäller belastning av fastighetsregistret så görs en anteckning i registret när vissa föreläggandet beslutas om, det sker inte per automatik när vi får in en anmälan (*11 kap. 40 § PBL Den myndighet som beslutar om ett föreläggande enligt 19, 20, 21, 22 eller 23 § eller förbud enligt 33 § ska genast skicka sitt beslut till inskrivningsmyndigheten.*).

Med vänliga hälsningar
Sandra Couchér
Bygglovshandläggare

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Varvsvägen 1
451 81 Uddevalla
Telefon växel: 0522-69 60 00
samhallsbyggnad@uddevalla.se
www.uddevalla.se

Ärende hos kommunen: TILLSYN.2023.2265
Mottagare: Kjell Eliasson[eliasson.kjell@telia.com]
Datum: 2024-01-25 11:39:38

Avsändare: samhallsbyggnad@uddevalla.se

Från: K E <kjell.eliasson1@gmail.com<mailto:kjell.eliasson1@gmail.com>>
Skickat: den 21 mars 2024 14:05
Till: Therese Johansson
<therese.m.johansson@uddevalla.se<mailto:therese.m.johansson@uddevalla.se>>;
Sandra Couchér
<sandra.coucher@uddevalla.se<mailto:sandra.coucher@uddevalla.se>>
Ämne: Begäran om ärendes avgörande

Vissa som fått det här meddelandet får inte ofta e-post från kjell.eliasson1@gmail.com<mailto:kjell.eliasson1@gmail.com>. Se varför det är viktigt<https://aka.ms/LearnAboutSenderIdentification>
Hej.
Det har nu förflutit 7 månader sedan ni registrerade ett ospecificerat tillsynsärende. Förhållandet är oacceptabelt och med stöd av 11 kap. 5§ Plan och bygglagen samt 7§ förvaltningslagen (utdrag nedan) framställer jag härmed begäran om att tillsynsärende 2024MC4871 utan ytterligare dröjsmål skall avgöras.

Med vänlig hälsning

Kjell Eliasson

Bilagor: Tidslinje ärendehantering, Utdrag PBL och FL

Enligt 11 kap. 5 § plan- och bygglagen, PBL, ska den aktuella kommunala byggnadsnämnden ta upp frågan om påföljd eller ingripande så snart det finns anledning att anta att det har skett en överträdelse av bestämmelserna om byggande i lagen, någon anslutande föreskrift eller något beslut som har meddelats med stöd av PBL.

Varje ärende där någon enskild är part ska enligt 7 § förvaltningslagen, FL, handläggas så enkelt, snabbt och billigt som möjligt utan att rättssäkerheten eftersätts. När ett ärende har inletts hos en myndighet är det myndighetens ansvar att driva fram ärendet till ett avgörande. När en begäran om ingripande kommer in till en byggnadsnämnd är denna alltså skyldig att så snabbt som möjligt ta ställning till om de omständigheter som kommit fram genom anmälan och eventuell utredning ska leda till någon åtgärd eller inte.

För att säkerställa att enskilda får ett beslut från myndigheter inom rimlig tid finns i den 2018 uppdaterade förvaltningslagen nya regler (12 §) om långsam handläggning. Om ett ärende som inletts av en enskild part inte har avgjorts i första instans inom sex månader, får parten skriftligen begära att myndigheten ska avgöra ärendet. Då har myndigheten fyra veckor på sig att antingen avgöra ärendet eller i ett särskilt beslut avslå begäran. Denna begäran kan sedan överklagas till nästa instans.

--
With Best Regards,

Kjell Eliasso

Ankom: 2024-03-21 Ärende: TILLSYN.2023.2265 Handling: 1083829

TIDSLINJE 2023.2265

2023

2024

Samma dag

2 dagar

2 ,8 månader (84 dagar)

7 månader (148 dagar) (212 dagar)

22 AUG

Anmälan via telefon

Omedelbar Registrering

Skrivelse upprättas och skickas till anmäld

24 Aug

Svar från anmäld

14 Nov

Anmäld efterfrågar Återkoppling

Svar:
Ingen handläggare har tilldelats

17 Jan

Begäran om återkoppling via email

21 Mar

Telefon begäran återkoppling

Ärende:2024MC4871

Svar 21 mars = samma:
Ingen handläggare tilldelad

Telefon från/till från fastighetsägaren
Riktning: X
Ärende: TILLSYN.2023.2265
Tid: den 21 mars 2024 kl:13:16
Skapad av: Sandra Couchér

Innehåll:
Fastighetsägaren ringde och ville veta varför ärendet inte har börjat handläggas ännu och jag förklarade att det är lång kö på tillsyn. Fastighetsägaren insisterade på att ärendet ska handläggas och menar att det är under all kritik att ärendet som är så löst grundat får ligga uppe. Jag sa att detta är ett upprepande av tidigare samtal och undrade om fastighetsägaren har en konkret fråga gällande ärendet. Fastighetsägaren undrade om vi höll upp ärendet på ”ren illvilja” mot hen, jag svarade att så inte är fallet utan att ett ärende måste stängas med ett beslut och för att kunna ta ett beslut så behöves en utredning. Jag hänvisade till min chef Therese Johansson, fastighetsägaren svarade att hen kommer att tala med kommunalrådet.

Hej, tack för ditt mejl.

Din begäran har mottagits och kommer att hanteras.

Med vänliga hälsningar
Sandra Couchér
Bygglovshandläggare

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Varvsvägen 1
451 81 Uddevalla
Telefon växel: 0522-69 60 00
samhallsbyggnad@uddevalla.se
www.uddevalla.se

Ärende hos kommunen: TILLSYN.2023.2265
Mottagare: Kjell Eliasson[eliasson.kjell@telia.com]
Datum: 2024-03-25 14:07:48

Avsändare: samhallsbyggnad@uddevalla.se

2024-04-09 **Dnr:** TILLSYN.2023.2265 / **Bnr:** 389

Handläggare
Bygglovshandläggare
Sandra Couchér
Telefon 0522-69 60 00
Samhallsbyggnad@uddevalla.se

Kjell Eliasson
NEDRE MYRVÄGEN 10
45190 UDDEVALLA

Beslut fattat av Avdelningschef myndighet Lisa Cronholm, 2024-04-09, TILLSYN.2023.2265

AMMENÄS 1:101

Anmälan om olovlig byggnation; nu fråga om begäran enligt 12 § förvaltningslagen (2017:900) om att ärende ska avgöras. TILLSYN.2023.2265

Beslut
Begäran enligt 12 § förvaltningslagen (2017:900), FL, om att ärendet ska avgöras avslås. Handläggningen i tillsynsärendet fortgår.

Beslutsunderlag
E-post med begäran om att ärendet ska avgöras inkom 2024-03-21
Bilaga tidslinje inkom 2024-03-21

Ärendebeskrivning
2023-08-22 inkom en anmälan om olovlig byggnation gällande fastigheten Ammenäs 1:101. Förvaltningen skickade ett brev till fastighetsägaren om att ett tillsynsärende har registrerats.

2023-08-24 inkom fastighetsägaren med ett bemötandet gällande anmälan. Fastighetsägaren hävdar att ingen olovlig byggnation pågår på fastighetens.

2024-03-21 inkom fastighetsägaren med en skriftlig begäran om att ärendet ska avgöras i enlighet med 12 § FL.

Lagstöd
Enligt 9 § FL ska ett ärende handläggas så enkelt, snabbt och kostnadseffektivt som möjligt utan att rättssäkerheten eftersätts.

Handläggningen ska vara skriftlig. Myndigheten får dock besluta att handläggningen helt eller delvis ska vara muntlig, om det inte är olämpligt.

Av 12 § FL framgår att om ett ärende som har inletts av en enskild part inte har avgjorts i första instans senast inom sex månader, får parten skriftligen begära att myndigheten ska avgöra ärendet. Myndigheten ska inom fyra veckor från den dag då

en sådan begäran kom in antingen avgöra ärendet eller i ett särskilt beslut avslå begäran.

Ett beslut enligt första stycket att avslå en begäran om att ärendet ska avgöras får överklagas till den domstol eller förvaltningsmyndighet som är behörig att pröva ett överklagande av avgörandet i ärendet.

Myndighetens prövning enligt första stycket får begäras av parten vid ett tillfälle under ärendets handläggning.

Enligt 10 kap. 37 PBL ska byggnadsnämnden pröva frågan om slutbesked så snart nämnden har fått in eller skaffat sig det underlag som behövs för prövningen. Handläggningen ska ske skyndsamt.

Om nämnden finner att det finns skäl för ett ingripande enligt 11 kap., ska nämnden också handlägga den frågan skyndsamt

Enligt 11 kap. 5 § PBL är en byggnadsnämnd skyldig att pröva förutsättningarna för och så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt lag, förordning, föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen.

Bedömning

Samhällsbyggnadsnämnden ska enligt plan- och bygglagstiftningen ingripa om det utförs lov- och anmälningspliktiga åtgärder utan lov eller anmälan eller i strid mot beslut enligt 11 kap. PBL.

Enligt 12 § första stycket förvaltningslagen får en enskild part i ett ärende skriftligen begära att myndigheten ska avgöra ärendet, under förutsättning att ärendet inte avgjorts i första instans inom sex månader. Myndigheten ska då inom fyra veckor från den dag en sådan begäran kom in antingen avgöra ärendet eller i ett särskilt beslut avslå begäran.

Kjell Eliasson som är fastighetsägare för fastigheten Ammenäs 1:101 anses vara part i ärendet och har därför rätt att begära att ärendet ska avgöras enligt 12 § FL.

Enligt 10 kap. 37 PBL ska frågor om ett eventuellt ingripande enligt 11 kap. PBL ske skyndsamt. Vidare framgår det av 9 § första stycket FL att ett ärende ska handläggas så enkelt, snabbt och kostnadseffektivt som möjligt utan att rättssäkerheten eftersätts. Vidare framgår av samhällsbyggnadsnämndens tillsynsplan att i första hand ska ärenden prioriteras där överträdelser mot plan- och bygglagen bedöms innebära en påtaglig fara för liv och hälsa; t.ex. brister i byggnadskonstruktioner, brandskydd, ventilation med mera. I övrigt ska tillsynsärendena handläggas skyndsamt.

Anmälan om olovlig byggnation på fastigheten Ammenäs 1:101 inkom 2023-08-22. Något beslut i ärendet har ännu inte fattats. En förklaring till detta är begränsade personalresurser gällande tillsynsärenden enligt plan- och bygglagen samt i övrigt en högre mängd inkomna ärenden under en längre tidsperiod. Arbetet med kommunens

Beslut fattat av Avdelningschef myndighet Lisa Cronholm, 2024-04-09, TILLSYN.2023.2265

tillsynsärenden fortgår dock. Förvaltningen vill härutöver påpeka att det inte är något i ärendet som tyder på att det skulle föreligga fara för liv eller hälsa samt att tidsfristen på fyra veckor enligt 12 § FL är svår att uppnå för det fall det behöver ske ett ingripande enligt 11 kap. PBL.

Mot bakgrund av ovanstående anser förvaltningen att begäran enligt 12 § FL ska avslås.

Samhällsbyggnad

Lisa Cronholm
Avdelningschef

Sandra Couchér
Bygglovshandläggare

I enlighet med delegation från samhällsbyggnadsnämnden punkten A.18.
Detta beslut har bekräftats digitalt och saknar därför namnunderskrift

Delgivning med delgivningskvitto till
Kjell Eliasson
Nedre Myrvägen 10
451 90 Uddevalla

Bilagor
Information om hur man överklagar (Överklagandehänvisning)

Beslut fattat av Avdelningschef myndighet Lisa Cronholm, 2024-04-09, TILLSYN.2023.2265

Information om hur du överklagar ett beslut (överklagandeanvisning)

Tycker du att beslutet är felaktigt kan du överklaga det hos Länsstyrelsen i Västra Götland. Överklagandet ska dock **skickas in till Samhällsbyggnad** i Uddevalla kommun.

Överklagandet ska ha kommit in till samhällsbyggnad inom **tre veckor** från den dag du tog del av beslutet.

Överklagandet ska vara skriftligt. I brevet/e-posten ska det framgå:

- Ärendets beslutsdatum, diarienummer och beslutsnummer.
- Varför du tycker att beslutet är fattat på fel grunder och hur du vill att det ska ändras.
- Namn, postadress, e-post och telefonnummer.

Bedöms beslutet vara felaktigt kan det komma att omprövas, i annat fall skickas överklagandet vidare till länsstyrelsen.

Om du anlitar ett ombud ska fullmakt bifogas överklagandet tillsammans med kontaktuppgifter till ombudet.

Skicka din överklagan till:
Uddevalla kommun
Samhällsbyggnad
451 81 Uddevalla

Vid frågor är du välkommen att kontakta samhällsbyggnad i Uddevalla kommun.

Telefon till kommunens växel: 0522-69 60 00
e-post: samhallsbyggnad@uddevalla.se

Beslut fattat av Avdelningschef myndighet Lisa Cronholm, 2024-04-09, TILLSYN.2023.2265

TIDSLINJE 2023.2265

2023

2024

Samma dag

2 dagar

2 ,8 månader (84 dagar)

7 månader (148 dagar) (212 dagar)

22 AUG

24 Aug

14 Nov

17 Jan

21 Mar

Anmälan via telefon

Svar från anmäld

Omedelbar Registrering

Skrivelse upprättas och skickas till anmäld

Anmäld efterfrågar Återkoppling

Svar: Ingen handläggare har tilldelats

Telefon begäran återkoppling

Begäran om återkoppling via email

Ärende:2024MC4871

Svar 21 mars = samma: Ingen handläggare tilldelad

Dokument tillhör beslut i E § 389 Avdelningschef myndighet L... sa Cronholm 2024-04-09, TILLSYN.2023.2265

Ärkom 2024-04-21 Ärende: TILLSYN.2023.2265 Handling: 1003033

Från: K E <kjell.eliasson1@gmail.com<mailto:kjell.eliasson1@gmail.com>>
Skickat: den 21 mars 2024 14:05
Till: Therese Johansson <therese.m.johansson@uddevalla.se<mailto:therese.m.johansson@uddevalla.se>>; Sandra Couchér <sandra.coucher@uddevalla.se<mailto:sandra.coucher@uddevalla.se>>
Ämne: Begäran om ärendes avgörande

Vissa som fått det här meddelandet får inte ofta e-post från kjell.eliasson1@gmail.com<mailto:kjell.eliasson1@gmail.com>. Se varför det är viktigt<https://aka.ms/LearnAboutSenderIdentification>
Hej.
Det har nu förflutit 7 månader sedan ni registrerade ett ospecificerat tillsynsärende. Förhållandet är oacceptabelt och med stöd av 11 kap. 5§ Plan och bygglagen samt 7§ förvaltningslagen (utdrag nedan) framställer jag härmed begäran om att tillsynsärende 2024MC4871 utan ytterligare dröjsmål skall avgöras.

Med vänlig hälsning

Kjell Eliasson

Bilagor: Tidslinje ärendehantering, Utdrag PBL och FL

Enligt 11 kap. 5 § plan- och bygglagen, PBL, ska den aktuella kommunala byggnadsnämnden ta upp frågan om påföljd eller ingripande så snart det finns anledning att anta att det har skett en överträdelse av bestämmelserna om byggande i lagen, någon anslutande föreskrift eller något beslut som har meddelats med stöd av PBL.

Varje ärende där någon enskild är part ska enligt 7 § förvaltningslagen, FL, handläggas så enkelt, snabbt och billigt som möjligt utan att rättssäkerheten eftersätts. När ett ärende har inletts hos en myndighet är det myndighetens ansvar att driva fram ärendet till ett avgörande. När en begäran om ingripande kommer in till en byggnadsnämnd är denna alltså skyldig att så snabbt som möjligt ta ställning till om de omständigheter som kommit fram genom anmälan och eventuell utredning ska leda till någon åtgärd eller inte.

För att säkerställa att enskilda får ett beslut från myndigheter inom rimlig tid finns i den 2018 uppdaterade förvaltningslagen nya regler (12 §) om långsam handläggning. Om ett ärende som inletts av en enskild part inte har avgjorts i första instans inom sex månader, får parten skriftligen begära att myndigheten ska avgöra ärendet. Då har myndigheten fyra veckor på sig att antingen avgöra ärendet eller i ett särskilt beslut avslå begäran. Denna begäran kan sedan överklagas till nästa instans.

--
With Best Regards,

Kjell Eliasso

Dokument tillhör beslut B § 389 Avdelningschef myndighet Lisa Cronholm ,2024-04-09, TILLSYN.2023.2265

Ankom: 2024-03-21 Ärende: TILLSYN.2023.2265 Handling: 1083829

Samhällsbyggnad
45181 UDDEVALLA

Delgivning av beslut

2024-04-09 **Dnr:** TILLSYN.2023.2265

Kjell Eliasson

NEDRE MYRVÄGEN 10
45190 UDDEVALLA

Delgivning av beslut i ärende TILLSYN.2023.2265

Översänder beslut i ärende TILLSYN.2023.2265 på fastigheten AMMENÄS 1:101.

Du behöver bekräfta att du tagit emot beslutet senast **2024-04-30.**

För att bekräfta att du tagit emot beslutet kan du använda dig av vår e-tjänst eller delgivningskvittot på sida 2. **Beslut med bilagor hittar du på nästkommande sidor.**

Diarienummer/ Ärendenummer: TILLSYN.2023.2265
Beslutsnummer: 389
Datum för beslut: 2024-04-09

Dessa uppgifter ska anges när du bekräftar via e-tjänst.

Länk och QR-kod till e-tjänsten:

uddevalla.se/mottagningsbevis

Om vi inte får tillbaka en bekräftelse på att du tagit emot beslutet måste delgivningen ske på annat sätt, exempelvis genom stämningsman.
Att du bekräftar att du tagit emot beslutet betyder inte att du accepterar beslutet.

Observera att för företag och organisationer är det viktigt att den som skriver under har rätt att företräda företaget eller organisationen.

Information om hur du överklagar finns som bilaga i beslutet.

Med vänlig hälsning
Samhällsbyggnad

DELGIVNINGSKVITTO

Ärende/Handling

TILLSYN.2023.2265 Bnr: 389 Datum för beslut: **2024-04-09**

Jag har tagit del av ovan angivna handling

Datum	Namnteckning
	Namnförtydligande

Skickas till: Samhällsbyggnad, 45181 Uddevalla

Bekräftelse på mottagen handling

1. Bekräftelse

Har du tagit emot handlingen som privatperson eller som representant för ett företag, en förening eller en organisation?
Privatperson

Privatperson
För- och efternamn
KJELL ELIASSON

Adress
NEDRE MYRVÄGEN 10

Postnummer och ort
451 90 Uddevalla

E-postadress
-

Information om ärendet
All information hittar du överst i beslutet.

Diarienummer
TILLSYN.2023.2265

Beslutsnummer
389

Datum för beslutet
2024-04-04

Ange när du tog emot dina handlingar
Datum
2024-04-18

Signering
Följande parter har signerat detta ärende.
Namn: KJELL ELIASSON
Person ID: 195703045590
Datum: 2024-04-18 13:57
Signerad checksumma: SHA-1 B6F28F4BF34AB93500DCA8A0854DF9BA1AFEDA4C

Ankom: 2024-04-18 Ärende: TILLSYN.2023.2265 Handling: 1090344

Överklagan Beslut
D.nr Tillsyn.2023.2265, B.nr 389
Beslutsdatum 2024-04-09

Länsstyrelsen i
Västra Götaland

Klagande
Kjell Eliasson
Nedre Myrvägen 10, 451 90 Uddevalla
Tel:0730-491769
epost: eliasson.kjell@telia.com

Skickad digitalt via email 2024-04-25 till: samhallsbyggnad@uddevalla.se samt kommunen@uddevalla.se

Motpart
Samhällsbyggnad
Uddevalla kommun

Överklagan av beslut

Begäran enligt 12§ FL (2017:900) om ärendes avgörande

Bakgrund

2023-08-22 Inkom anmälan om olovlig byggnation med lydelse och beskrivning enligt:
”*Fastighetsägaren på Ammenäs 1:101 håller på med någon typ av byggnation, anmälaren VET ej VAD men TROR att det sker utan lov och önskar ett tillsynsärende upprättas. Hon är ej boende i området utan har endast en fritidsfastighet i närheten.*” (**Bilaga 1)**

Att upprätta ett tillsynsärende efter en anmälan framställd på så vaga grunder utan uppföljning, äventyrar rättssäkerheten vid myndigheten Uddevalla kommun.

Myndighetens förklaring beträffande lagstridig handläggning

”En förklaring till detta är begränsade personalresurser gällande tillsynsärenden enligt plan- och bygglagen samt i övrigt en större mängd inkomna ärenden under en längre tidsperiod.”
(Beslut sida 2, sista stycket)

Utdrag JO 2018/2019 s.27

”Mitt intryck hittills är att myndigheterna i alltför många klagomålsärenden förklarat att långsam handläggning och brister i utredningskvaliteten berott på otillräcklig kompetens, arbetsanhopning eller resursbrister. Det må vara bidragande orsaker till att myndigheterna inte förmått uppfylla de förvaltningsrättsliga kraven, men kan i ett rättssäkerhetsperspektiv inte tjäna som förmildrande omständigheter vid den rättsliga granskning som JO har att utföra.”

Myndighetetens utövande i strid mot 9§ FL, samt 12§ FL

Myndighetens förklaring kan i sig påvisa att nödig kompetens, lednings- och prioriteringsförmåga saknas men ett sådant förhållande utgör inte skäl för fördröjning av ett tillsynsärende och står i direkt strid mot Förvaltningslagen 9§ samt 12§. Detta oaktat om påtaglig fara för liv och hälsa föreligger.
Än mer då myndigheten de facto inte utrett VAD som avses i anmälan eller om ”fara för liv och hälsa föreligger”.
Det är naturligtvis oacceptabelt att ett ärende blivit liggande utan åtgärd i uppemot 8 månader.
Myndighetens handläggningstid och uppenbara passivitet avseende ärende och beslut vilket kan överklagas till domstol, har fördröjt den enskildes möjlighet att få ärendet prövat i domstol. Omständigheten är mycket allvarlig. Handläggningen har inte skett i enlighet med de krav som ställs i 9§ FL och myndigheten står långt ifrån uppsatt mål om att ett ärende ska avgöras inom fyra till sex veckor. Omvänt rättsförhållande ger den enskilde en tidsfrist om tre veckor att överklaga beslut fattat av myndighet.

Myndighetens utövande i strid mot 11§ FL

Underrättelse om väsentlig försening
Enligt 11 § FL ska en myndighet som bedömer att avgörandet i ett ärende som har inletts av en enskild part kommer att bli väsentligt försenat, underrätta parten om detta. I en sådan underrättelse ska anledningen till förseningen redovisas.

Ankom: 2024-04-25 Ärende: TILLSYN.2023.2265 Handling: 1092233

JO har i ett beslut den 27 oktober 2020, (dnr 221-2019), uttalat att en underrättelse om väsentlig försening bör lämnas när det kan konstateras att den faktiska handläggningstiden markant kommer att överstiga den förväntade handläggningstiden och detta främst beror på att myndighetens handläggning varit passiv en längre period.

Myndigheten har inte underrättat den enskilde på det sätt som framgår av 11§ FL. Detta trots att handläggningstiden vida överskrider uppsatt mål beträffande handläggningstider. Myndighetens passivitet är påtaglig och ändrades först efter förfrågan från den enskilde. Då ärendet är varken komplext eller kräver omfattande utredningar är förhållandet oacceptabelt. Att i ett myndighetsbeslut avslå begäran om avgörande med hänvisning till ”begränsade personalresurser” är ett kraftigt åsidosättande inte bara mot enskilda kommunmedlemmar utan också mot regelverk som ytterst äventyrar rättssäkerheten.

Okynnesanmälningar ger märkbar skada och långtgående konsekvenser för den enskilde. Klagande har vid upprepade tillfällen via mail och telefonsamtal framfört dels invändning mot anmälan och dels att ärendet skall avgöras.

Beslut att avslå begäran 2024-04-09 föregås av ett anmält tillsynsärende per 2023-08-22, nästan 8 månader efter anmälans upprättande. En anmälan som baseras på ”vet inte vad men tror…”
Notera att beslut att avslå begäran sker först efter att anmäld 2024-03-21 framställt krav om avgörande.
(**Tidslinje Bilaga 2**)

Klagande begär i enlighet med ovan angivna skäl och omständigheter att myndigheten utan ytterligare dröjsmål avgör ärendet.

Med vänlig hälsning



Kjell Eliasson

Ankom: 2024-04-25 Ärende: TILLSYN.2023.2265 Handling: 1092233

Tillsynsanmälan

Bilaga 1

UDDEVALLA KOMMUN

Tillsynsanmälan
Formulär vid inkommande tillsynsanmälan

Anmälare

Namn	Telefon
Helena Nilsson	076-7821551
E-post	
Postadress/postnummer/ort	

Var?

Fastighetsbeteckning Ammenäs 1:101
Ev. ytterligare beskrivning av platsen Nedre Myrvägen 10

Vad avser anmälan? På vilket sätt strider åtgärden mot PBL?

Fastighetsägaren på Ammenäs 1:101 håller på med någon typ av byggnation, anmälaren vet ej vad men tror att det sker utan lov och önskar ett tillsynsärende upprättas. Hon är ej boende i området utan har endast en fritidsfastighet i närheten.

Övrig information

Finns ett flertal pågående ärenden på fastigheten.

Vem mottog anmälan?

Linn Hermansson

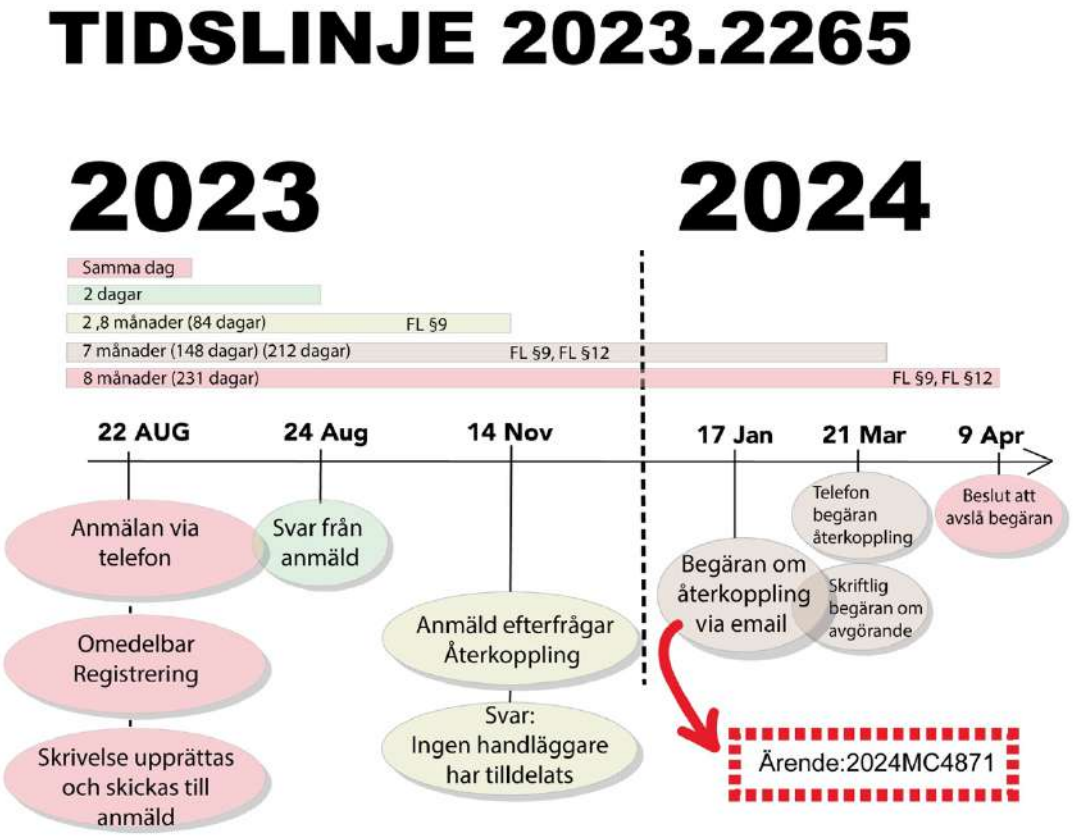
När mottogs anmälan?

20023-08-22

Ankom: 2024-04-25 Ärende: TILLSYN.2023.2265 Handling: 1092233

Tidslinje ärende

Bilaga 2



Tidslinjen i bilden ovan visar myndighetens passivitet i ärende och beslutsgång.

Ankom: 2024-04-25 Ärende: TILLSYN.2023.2265 Handling: 1092233

Länsstyrelserna

Kommunens överlämnande av överklaganden

Mottagningsbekräftelse

Blankettinformation

Ankomstnummer	*Inskickat*
1714041952933	2024-04-25 12:49:44

Länsstyrelsen i Västra Götalands län
403 40 Göteborg

Kontaktuppgifter:
Södra Hamngatan 3
Telefon: 010-224 40 00
E-post: vastragotaland@lansstyrelsen.se

Ankom: 2024-04-25 Ärende: TILLSYN 2023-2265 Handling: 1092370

Formulär

Välj typ av ärende

Ange vilken typ av ärende överklagandet avser

- ○ Bygglov (ej bostäder förutom fritidshus)/Marklov/Rivningslov/Förhandsbesked
- ○ Bygglov för nybyggnation av bostäder exklusive fritidshus
- ◉ Förelägganden enligt Plan- och Bygglagen, Tillsyn/Bygglovsbefriade åtgärder/Byggsanktionsavgift/Bygglovsavgift
- ○ Miljöbalken ○ Parkeringstillstånd ○ Lokala trafikföreskrifter ○ Livsmedelkontroll
- ○ Lagen om skydd mot olyckor ○ Lagen om brandfarliga och explosiva varor

Välj den Länsstyrelse dit överklagandet lämnas

Västra Götalands län

Ange Kommun

Uddevalla

Ange den epost hos kommunen dit bekräftelse av överklagandet med Länsstyrelsens diarienummer ska skickas

samhallsbyggnad@uddevalla.se

Datum för beslutet

2024-04-09

Kommunens diarienummer

2023.2265 §389

Fastighetsbeteckning

Ammenäs 1:101

Inhibition

☐ Inhibition begärd

Ange vad det överklagade beslutet avser

Anmälan om olovlig byggnation; nu fråga om begäran enligt

12 § förvaltningslagen (2017:900) om att ärende ska avgöras.

TILLSYN.2023.2265

☑ Överklagandet är rättidsprövat och har kommit in i rätt tid

Ankom: 2024-04-25 Ärende: TILLSYN.2023.2265 Handling: 1092370

Ange första klagande

Namn Kjell Eliasson
Postadress NEDRE MYRVÄGEN 10
Postnummer 45190
Postort UDDEVALLA
Land Sverige
Telefonnummer
E-post eliasson.kjell@telia.com

☑ Det förekommer endast en klagande
bifoga lista ☐ Jag väljer att bifoga övriga klagande i namnlista

Ange eventuellt ombud

Namn
Postadress
Postnummer
Postort
Telefonnummer
E-post

Bifoga handlingar

☑ Jag vill bifoga övriga handlingar i kommunens akt (som inte är bilagor till kommunens beslut)

Ankom: 2024-04-25 Ärende: TILLSYN 2023 2265 Handling: 1092370

Obligatoriska dokument att bifoga

Typ av dokument	
Överklagandet	
Överklagan.pdf	751.0 kB
Typ av dokument	
Beslut om rättidsprövning	
rätt.pdf	155.0 kB
Typ av dokument	
Kommunens beslut	
beslut.pdf	187.0 kB
Typ av dokument	
Ärendelista/registerutdrag	
sam_2.pdf	4.0 MB

Ankom: 2024-04-25 Ärende: TILLSYN 2023 2265 Handling: 1092370

Kommunens akt, övriga handlingar i kommunens akt (som inte är bilagor till kommunens beslut)

Typ av dokument	
Kommunens akt	
sam.pdf	4.0 MB
Typ av dokument	
Ärendelista	
Typ av dokument	
Foton	
Typ av dokument	
Fullmakt för ombud	
Typ av dokument	
Grannhöranden	
Typ av dokument	
Karta	
Typ av dokument	
Kommunens styrdokument	
Typ av dokument	
Kompletterande handlingar	
Typ av dokument	
Ritningar	
Typ av dokument	
Utredningar	
Typ av dokument	
Yttranden	
Typ av dokument	
Övriga bilagor	

Ankom: 2024-04-25 Ärende: TILLSYN.2023.2265 Handling: 1092370

Anvisningar

Välj typ av ärende
Här anger du vilken typ av överklagande som överlämnas, väljer länsstyrelse och kommun

Ange datum för beslutet som överklagandet avser, beslutsdatumet kan aldrig ligga framåt i tiden. Under fältet fastighetsbeteckning ange fastighetsbeteckning eller annan beteckning.

Ange namn- och adressuppgifter, telefonnummer och e-post till den klagande. Om det är flera klagande klickar du på ”Lägg till klagande” för att lägga till önskat antal. Du kan maximalt ange totalt 20 klaganden. Om listan på klagande är väldigt lång kan du skicka in den som en fil. Ange då informationen om den första klagande i formuläret och ladda sedan upp listan med hjälp av filuppladdningen i nästa steg med dokumenttyp Namnlista.

Om det finns ett ombud ange även kontaktuppgifterna till denna samt bifoga fullmakt

Bifoga handlingar

- Bläddra fram aktuella dokument, det går endast att bifoga dokument i PDF-, TIF, DOC, DOCX och JPG-format (max 64 MB per fil)
- Om du klickar på Välj fil kan du ladda upp ett eller flera dokument i taget. Alternativt kan du dra och släppa dokument från filhanteraren till respektive typ av dokument.
- Du kan ta bort filer du laddat upp av misstag genom att klicka på minustecknet.

Ankom: 2024-04-25 Ärende: TILLSYN 2023-2265 Handling: 1092370

Från: Länsstyrelsen <no_reply@lansstyrelsen.se<mailto:no_reply@lansstyrelsen.se>>

Skickat: den 25 april 2024 12:52
Till: Funktionsbrevlåda Samhällsbyggnad
<samhallsbyggnad@uddevalla.se<mailto:samhallsbyggnad@uddevalla.se>>
Ämne: Länsstyrelsen har tagit emot ditt ärende

Länsstyrelsen i Västra Götalands län har 2024-04-25 tagit emot ditt ärende Överklagande av kommuns beslut om föreläggande, 2024-04-09, Dnr 2023.2265 §389, Uddevalla kommun. Det har fått diarienummer 17258-2024. Ange detta nummer vid kontakt med oss för snabbare hantering.

Om du vill komplettera ditt ärende använd gärna vår e-tjänst<https://www.e-tjanster.lansstyrelsen.se/formservice/formDownload?serviceName=lst_cfd_multiserv_formhotell_tr&scriptcomponent.cmtagname=trex-lst-komplettering_yttrande_arende-cfd&service_name=komplettering_yttrande_arende&skip.login=yes>.
I e-tjänsten anger du Länsstyrelsen i Västra Götalands län samt ärendets diarienummer 17258-2024.

Information om hur vi hanterar dina personuppgifter hittar du på www.lansstyrelsen.se<https://www.lansstyrelsen.se/vastragotaland/personuppgifter>.

Du kan inte svara på detta meddelande.

Vill du komma i kontakt med oss når du oss på vastragotaland@lansstyrelsen.se<mailto:vastragotaland@lansstyrelsen.se> eller telefon 010-224 40 00.

Hälsningar
Länsstyrelsen i Västra Götalands län

Ankom: 2024-04-25 Ärende: TILLSYN 2023.2265 Handling: 1092382

Hej!

Vi översänder beslut med Bnr 488 på fastigheten AMMENÄS 1:101 med ärendenummer TILLSYN.2023.2265.

Du tar endast del av detta beslut genom det här e-postmeddelandet.

Se bifogat beslut.

Med vänlig hälsning
Sandra Couchér

SAMHÄLLSBYGGNAD
Uddevalla kommun
Varvsvägen 1
451 81 Uddevalla
Telefon: 0522-69 60 00

Ärende hos kommunen: TILLSYN.2023.2265
Mottagare: Kjell Eliasson[eliasson.kjell@telia.com]
Datum: 2024-04-25 12:52:27

Avsändare: samhallsbyggnad@uddevalla.se

2024-04-25 **Dnr:** TILLSYN.2023.2265 /Bnr: B § 488

Länsstyrelsen Västra Götalands Län
Rättsenheten

Handläggare
Handläggare
Tobias Johansson
Telefon 0522-69 63 94
samhallsbyggnad@uddevalla.se

Beslut fattat av Handläggare Tobias Johansson ,2024-04-25, TILLSYN.2023.2265

AMMENÄS 1:101

Rättidsprövning av överklagande

Beslut
Samhällsbyggnadsnämnden ändrar inte det överklagade beslutet.

Överklagandet har kommit in i rätt tid.

Lagstöd
13 kap. 16 § plan- och bygglagen (2010:900)
44–46 §§ förvaltningslagen (2017:900)

Bedömning
Överklagandet kom in till samhällsbyggnad 2024-04-25 och har således inkommit i rätt tid.

Vad klaganden framfört medför inte skäl att ändra beslutet.

Samhällsbyggnad

Tobias Johansson
Handläggare

I enlighet med delegation från samhällsbyggnadsnämnden.
Detta beslut har bekräftats digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Bilagor till länsstyrelsen:
Kommunens beslut inklusive samtliga handlingar i ärendet
Inkommen överklagan

2024-04-25 **Dnr:** TILLSYN.2023.2265

Kopia av rättidsprövningen till:

Klagande
Kjell Eliasson
Eliasson.kjell@telia.com

Information till kopiemottagare:
Samhällsbyggnad skickar överklagandet samt övriga handlingar i ärendet till Länsstyrelsen i Västra Götalands län.

För information om den fortsatta handläggningen hänvisas till länsstyrelsen.

Beslut fattat av Handläggare Tobias Johansson ,2024-04-25, TILLSYN.2023.2265

Länsstyrelsen
Västra Götaland

Datum
2024-04-30

Diarienummer
17258-2024

Klagande
(förenklad delgivning)

Kjell Eliasson
eliasson.kjell@telia.com

Överklagande av beslut om att ärendet ska avgöras på fastigheten Ammenäs 1:101 i Uddevalla kommun

Beslut

Länsstyrelsen förelägger Uddevalla kommun att snarast avgöra ärende TILLSYN.2023.2265.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden i Uddevalla kommun (nämnden) beslutade den 9 april 2024 (bnr 389, dnr TILLSYN.2023.2265) att avslå begäran om att ärendet ska avgöras.

Av beslutet framgår bland annat följande.

Den 22 augusti 2023 inkom en anmälan om olovlig byggnation gällande fastigheten Ammenäs 1:101. Förvaltningen skickade ett brev till fastighetsägaren om att ett tillsynsärende har registrerats. Den 24 augusti 2023 inkom fastighetsägaren med ett bemötande gällande anmälan. Fastighetsägaren hävdar att ingen olovlig byggnation pågår på fastigheten. Den 21 mars 2024 inkom fastighetsägaren med en skriftlig begäran om att ärendet ska avgöras i enlighet med 12 § förvaltningslagen (2017:900), FL.

Kjell Eliasson som är fastighetsägare för fastigheten Ammenäs 1:101 anses vara part i ärendet och har därför rätt att begära att ärendet ska avgöras enligt 12 § FL.

Något beslut i ärendet har ännu inte fattats. En förklaring till detta är begränsade personalresurser gällande tillsynsärenden enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt i övrigt en högre mängd inkomna ärenden under en längre tidsperiod. Arbetet med kommunens tillsynsärenden fortgår dock. Förvaltningen vill härutöver påpeka att det inte är något i ärendet som tyder på att det skulle föreligga fara för liv eller hälsa samt att tidsfristen på fyra

Ankom: 2024-04-30 Ärende: TILLSYN.2023.2265 Handling: 1093666

veckor enligt 12 § FL är svår att uppnå för det fall det behöver ske ett ingripande enligt 11 kap. PBL. Mot bakgrund av ovanstående anser förvaltningen att begäran enligt 12 § FL ska avslås.

Kjell Eliasson har överklagat nämndens beslut. Av överklagandet framgår i huvudsak följande.

Myndighetens förklaring kan i sig påvisa att nödig kompetens, lednings- och prioriteringsförmåga saknas men ett sådant förhållande utgör inte skäl för fördröjning av ett tillsynsärende och står i direkt strid mot 9 § FL samt 12 § FL. Detta oaktat om påtaglig fara för liv och hälsa föreligger. Än mer då myndigheten de facto inte utrett vad som avses i anmälan eller om ”fara för liv och hälsa föreligger”. Det är oacceptabelt att ett ärende blivit liggande utan åtgärd i uppemot åtta månader. Myndighetens handläggningstid och uppenbara passivitet avseende ärende och beslut, vilket kan överklagas till domstol, har fördröjt den enskildes möjlighet att få ärendet prövat i domstol. Omständigheten är allvarlig. Handläggningen har inte skett i enlighet med de krav som ställs i 9 § FL och myndigheten står långt ifrån uppsatta mål om att ett ärende ska avgöras inom fyra till sex veckor. Omvänt rättsförhållande ger den enskilde en tidsfrist om tre veckor att överklaga beslut fattat av myndighet.

JO har i ett beslut den 27 oktober 2020, (dnr 221-2019), uttalat att en underrättelse om väsentlig försening bör lämnas när det kan konstateras att den faktiska handläggningstiden markant kommer att överstiga den förväntade handläggningstiden och detta främst beror på att myndighetens handläggning varit passiv en längre period.

Myndigheten har inte underrättat den enskilde på det sätt som framgår av 11 § FL. Detta trots att handläggningstiden vida överskrider uppsatta mål beträffande handläggningstider. Myndighetens passivitet är påtaglig och ändrades först efter förfrågan från den enskilde. Då ärendet varken är komplext eller kräver omfattande utredningar är förhållandet oacceptabelt. Att i ett myndighetsbeslut avslå begäran om avgörande med hänvisning till ”begränsade personalresurser” är ett åsidosättande inte bara mot enskilda kommunmedlemmar utan också mot regelverk som ytterst äventyrar rättssäkerheten.

Okynnesanmälningar ger märkbar skada och långtgående konsekvenser för den enskilde. Klagande har vid upprepade tillfällen

Ankom: 2024-04-30 Ärende: TILLSYN 2023-2265 Handling: 1093666

via mail och telefonsamtal framfört dels invändning mot anmälan och dels att ärendet ska avgöras.

Beslut att avslå begäran föregås av ett tillsynsärende där nästan 8 månader förflutit efter anmälans upprättande. En anmälan som baseras på ”vet inte vad men tror…” Klagande begär i enlighet med ovan angivna skäl och omständigheter att myndigheten utan ytterligare dröjsmål avgör ärendet.

Motivering till beslutet

Bestämmelser som beslutet grundas på

Av 12 § FL framgår att om ett ärende som har inletts av en enskild part inte har avgjorts i första instans senast inom sex månader, får parten skriftligen begära att myndigheten ska avgöra ärendet. Myndigheten ska inom fyra veckor från den dag då en sådan begäran kom in antingen avgöra ärendet eller i ett särskilt beslut avslå begäran. Ett beslut att avslå en begäran om att ärendet ska avgöras får överklagas till den domstol eller förvaltningsmyndighet som är behörig att pröva ett överklagande av avgörandet i ärendet. Myndighetens prövning får begäras av parten vid ett tillfälle under ärendets handläggning.

Av 49 § förvaltningslagen framgår att om en domstol eller en förvaltningsmyndighet bifaller ett överklagande av ett sådant avslagsbeslut som avses i 12 § andra stycket, ska den besluta att förelägga den myndighet som har meddelat avslagsbeslutet att snarast eller inom den tid som överinstansen bestämmer avgöra det ärende som överklagandet avser.

Länsstyrelsens bedömning

Nämnden inledde ärendet den 22 augusti 2023.

Länsstyrelsen bedömer att nämndens handläggning har tagit oskäligt lång tid och att avgörandet har dröjt i onödan. Länsstyrelsen bedömer att ytterligare utredningar krävs innan ärendet är klart för avgörande och att någon tidpunkt för när ärendet senast ska vara avgjort därför inte kan bestämmas. Nämnden ska därför föreläggas att snarast avgöra ärendet.

Detta beslut får enligt 49 § andra stycket förvaltningslagen inte överklagas.

Ankom: 2024-04-30 Ärende: TILLSYN 2023-2265 Handling: 1093666

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av länsjurist Jonas Ledelius med länsjurist Susanna Bruhn som föredragande.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Kopia till

Samhällsbyggnadsnämnden i Uddevalla kommun:
samhallsbyggnad@uddevalla.se

Ankom: 2024-04-30 Ärende: TILLSYN 2023-2265 Handling: 1093666

2024-05-23 **Dnr:** TILLSYN.2023.2265

Handläggare
Bygglovshandläggare
Sandra Couchér
Telefon 0522-69 60 00
samhallsbyggnad@uddevalla.se

AMMENÄS 1:101

Anmälan om olovlig byggnation

Handlingen upprättad av Sandra Couchér ,2024-05-23, TILLSYN.2023.2265

Tillsynsdatum
2024-05-07

Närvarande
Sandra Couchér, bygglovshandläggare
Henrik Noord, bygglovsarkitekt
Kjell Eliasson, Fastighetsägare
Rima Andén, Ombud

Anteckningar från tillsynsbesöket
Ett platsbesök utfördes på fastigheten. Tjänstepersoner från förvaltningen kunde inte finna någon byggnation som kan härledas till anmälan.

Handläggare
Bygglovshandläggare
Sandra Couchér
Telefon 0522-69 60 00
samhallsbyggnad@uddevalla.se

AMMENÄS 1:101

Beslut om avskrivning av tillsynsärende

Beslut
Ärendet avskrivs med stöd av 11 kap. 5 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Beslutsunderlag
Anmälan inkom 2023-08-22
Tjänsteanteckningar från platsbesök upprättad 2024-05-07

Ärendebeskrivning
2023-08-22 inkom en anmälan om att byggnation pågår på fastigheten. Samma dag kickades en kommunicering till fastighetsägaren med information om anmälan och med möjlighet att inkomma med förklaring.

2024-05-07 gjorde tjänstepersoner från samhällsbyggnadsförvaltningen ett platsbesök på fastigheten och kunde då notera att ingen byggnation pågår.

Lagstöd
Enligt 11 kap. 5 § PBL är en byggnadsnämnd skyldig att pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt detta kapitel, så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt lag, förordning, föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen.

Bedömning
Samhällsbyggnadsförvaltningen konstaterade vid platsbesöket att inte finns någon byggnation på fastigheten som kan härledas till anmälan. Ärendet ska därför avskrivas.

Samhällsbyggnad

Sandra Couchér
Bygglovshandläggare

Beslut fattat av Bygglovshandläggare Sandra Couchér ,2024-05-23, TILLSYN.2023.2265

I enlighet med delegation från samhällsbyggnadsnämnden punkten Q.3.1.
Detta beslut har bekräftats digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Bilagor
Överklagandeanvisning

Kopia av beslutet till
Fastighetsägarna

Elisabeth Eliasson
Nedre Myrvägen 10
451 90 Uddevalla

Kjell Eliasson
Nedre Myrvägen 10
451 90 Uddevalla

Förenklad delgivning
Anmälaren

Helena Nilsson
Fyrkvägen 21
451 73 Uddevalla

Detta beslut delges dig med förenklad delgivning.

Förenklad delgivning innebär:
- Du anses delgiven 14 dagar efter beslutet skickats.
- Vill du överklaga ditt beslut ska du göra det inom 3 veckor efter att du blivit delgiven.
- Får du beslutet med vanlig postutdelning skickar vi ett kontrollmeddelande till dig arbetsdagen efter att beslutet skickats till dig.
- Får du beslutet elektroniskt (t.ex. via e-post eller digital brevlåda) skickar vi **inte** ett kontrollmeddelande till dig.

Information om hur du överklagar finns som bilaga i beslutet.

Beslut fattat av Bygglovshandläggare Sandra Couchér ,2024-05-23, TILLSYN.2023.2265

Information om hur du överklagar ett beslut (överklagandeanvisning)

Tycker du att beslutet är felaktigt kan du överklaga det hos Länsstyrelsen i Västra Götaland. **Överklagandet ska dock skickas in till Samhällsbyggnad** i Uddevalla kommun.

Överklagandet ska ha kommit in till samhällsbyggnad inom **tre veckor** från den dag du tog del av beslutet.

Överklagandet ska vara skriftligt. I brevet/e-posten ska det framgå:

- Ärendets beslutsdatum, diarienummer och beslutsnummer.
- Varför du tycker att beslutet är fattat på fel grunder och hur du vill att det ska ändras.
- Namn, postadress, e-post och telefonnummer.

Bedöms beslutet vara felaktigt kan det komma att omprövas, i annat fall skickas överklagandet vidare till länsstyrelsen.

Om du anlitar ett ombud ska fullmakt bifogas överklagandet tillsammans med kontaktuppgifter till ombudet.

Skicka din överklagan till:
Uddevalla kommun
Samhällsbyggnad
451 81 Uddevalla

Vid frågor är du välkommen att kontakta samhällsbyggnad i Uddevalla kommun.

Telefon till kommunens växel: 0522-69 60 00
e-post: samhallsbyggnad@uddevalla.se

Beslut fattat av Bygglovshandläggare Sandra Couchér ,2024-05-23, TILLSYN.2023.2265

Tillsynsanmälan
Formulär vid inkommande tillsynsanmälan

Anmälare

Namn	Telefon
Helena Nilsson	076-7821551
E-post	
Postadress/postnummer/ort	

Var?

Fastighetsbeteckning
Ammenäs 1:101
Ev. ytterligare beskrivning av platsen
Nedre Myrvägen 10

Vad avser anmälan? På vilket sätt strider åtgärden mot PBL?

Fastighetsägaren på Ammenäs 1:101 håller på med någon typ av byggnation, anmälaren vet ej vad men tror att det sker utan lov och önskar ett tillsynsärende upprättas. Hon är ej boende i området utan har endast en fritidsfastighet i närheten.

Övrig information

Finns ett flertal pågående ärenden på fastigheten.

Vem mottog anmälan?

Linn Hermansson

När mottogs anmälan?

20023-08-22

Dokument tillhör beslut B § 622 Bygglovshandläggare Sandra Couchér, 2024-05-23, TILLSYN.2023.2265

Ankom: 2023-08-22 Ärende: TILLSYN.2023.2265 Handling: 1030683

2024-05-23 **Dnr:** TILLSYN.2023.2265

Handläggare
Bygglovshandläggare
Sandra Couchér
Telefon 0522-69 60 00
samhallsbyggnad@uddevalla.se

AMMENÄS 1:101

Anmälan om olovlig byggnation

Tillsynsdatum
2024-05-07

Närvarande
Sandra Couchér, bygglovshandläggare
Henrik Noord, bygglovsarkitekt
Kjell Eliasson, Fastighetsägare
Rima Andén, Ombud

Anteckningar från tillsynsbesöket
Ett platsbesök utfördes på fastigheten. Tjänstepersoner från förvaltningen kunde inte finna någon byggnation som kan härledas till anmälan.

Dokument tillhör beslut B § 622 Bygglovshandläggare Sandra Couchér ,2024-05-23, TILLSYN.2023.2265

Samhällsbyggnad
45181 UDDEVALLA

Kopia på beslut

Dnr: TILLSYN.2023.2265

Kjell Eliasson

NEDRE MYRVÄGEN 10
45190 UDDEVALLA

Information

Bifogar kopia på beslut gällande anmälan om olovlig byggnation.

Med vänlig hälsning
Samhällsbyggnad

Samhällsbyggnad
45181 UDDEVALLA

Kopia på beslut

Dnr: TILLSYN.2023.2265

Elisabeth Eliasson

NEDRE MYRVÄGEN 10
45190 UDDEVALLA

Information

Bifogar kopia på beslut gällande anmälan om olovlig byggnation.

Med vänlig hälsning
Samhällsbyggnad

Samhällsbyggnad
45181 UDDEVALLA

Delgivning av beslut

2024-05-23 **Dnr:** TILLSYN.2023.2265

Helena Nilsson

Fyrkvägen 21
451 73 Uddevalla

Delgivning av beslut i ärende TILLSYN.2023.2265

Översänder beslut gällande anmälan om olovlig byggnation på fastigheten AMMENÄS 1:101.

Detta beslut delges dig med förenklad delgivning.

Förenklad delgivning innebär:

- Du anses delgiven 14 dagar efter beslutet skickats.
- Vill du överklaga ditt beslut ska du göra det inom 3 veckor efter att du blivit delgiven.
- Får du beslutet med vanlig postutdelning skickar vi ett kontrollmeddelande till dig arbetsdagen efter att beslutet skickats till dig.
- Får du beslutet elektroniskt (t.ex. via e-post eller digital brevlåda) skickar vi **inte** ett kontrollmeddelande till dig.

Information om hur du överklagar finns som bilaga i beslutet.

Med vänlig hälsning
Samhällsbyggnad

Samhällsbyggnad
45181 UDDEVALLA

Kontrollmeddelande

2024-05-24 **Dnr:** TILLSYN.2023.2265

Helena Nilsson

Fyrkvägen 21
451 73 Uddevalla

Handläggare
Handläggare
Kristoffer Johansson
Telefon 0522-69 60 00
Samhallsbyggnad@uddevalla.se

AMMENÄS 1:101

Vi har skickat ett beslut till dig. Här kommer ditt kontrollmeddelande.

Vi har skickat ett beslut till dig i ärende TILLSYN.2023.2265 , med Bnr: 622
Har du fått beslutet kan du bortse från detta meddelande.

Har du inte fått beslutet ska du snarast kontakta Samhällsbyggnad. Uppge ditt ärendenummer och att du inte fått beslutet.

Kontakta oss via
Mail: samhallsbyggnad@uddevalla.se
Telefon: 0522-69 60 00

Samhällsbyggnad

