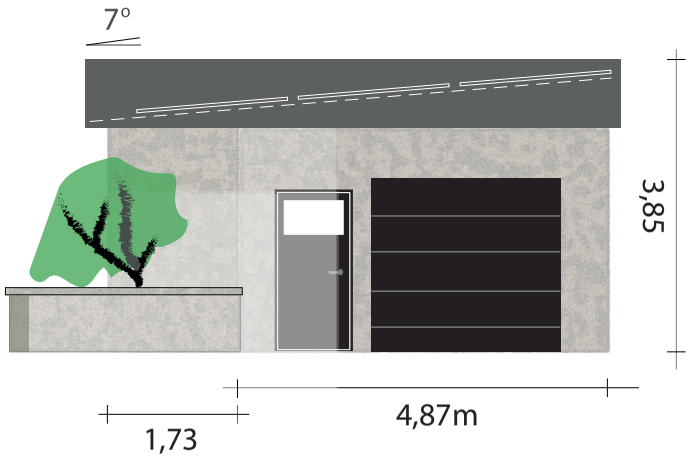
Ammenäs 1:101 Ansökan
om bygglov garage i efterhand

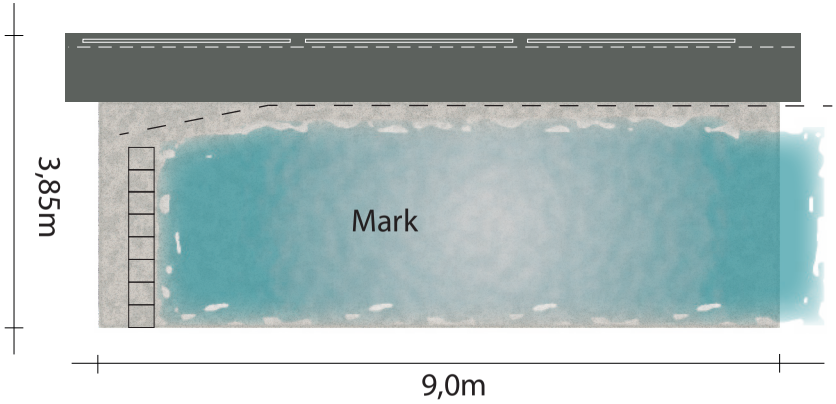
Bilaga 1

REVISION
2024-09-23

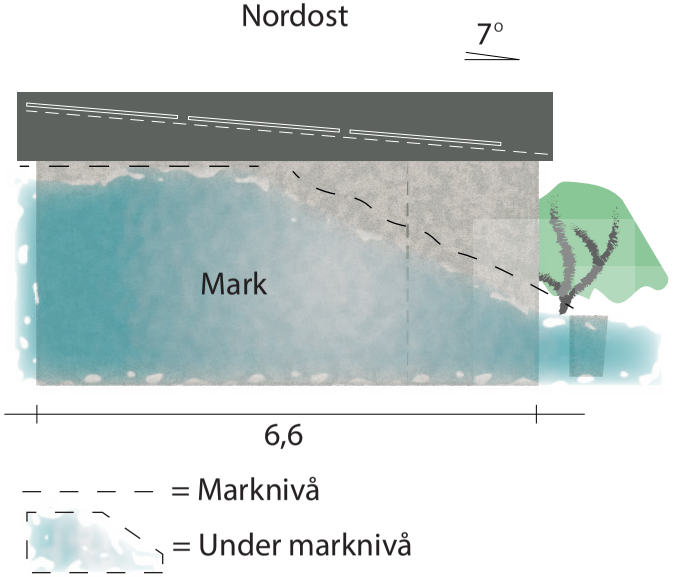
Sydväst



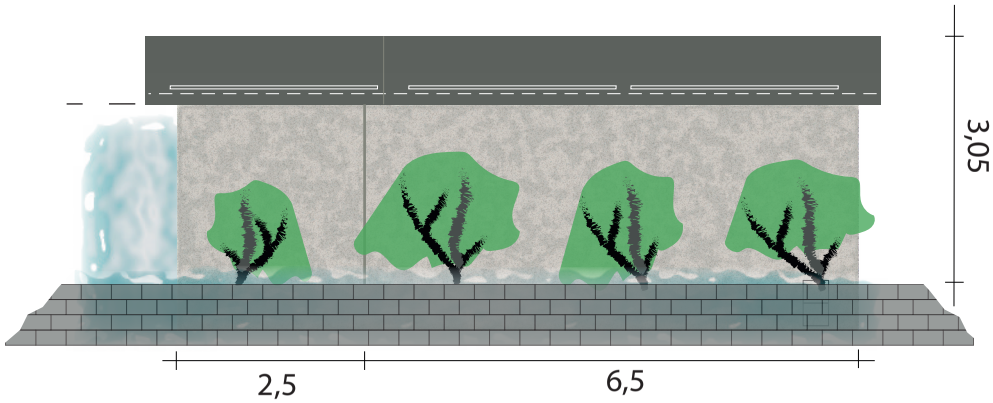
Sydost



Nordost



Nordväst



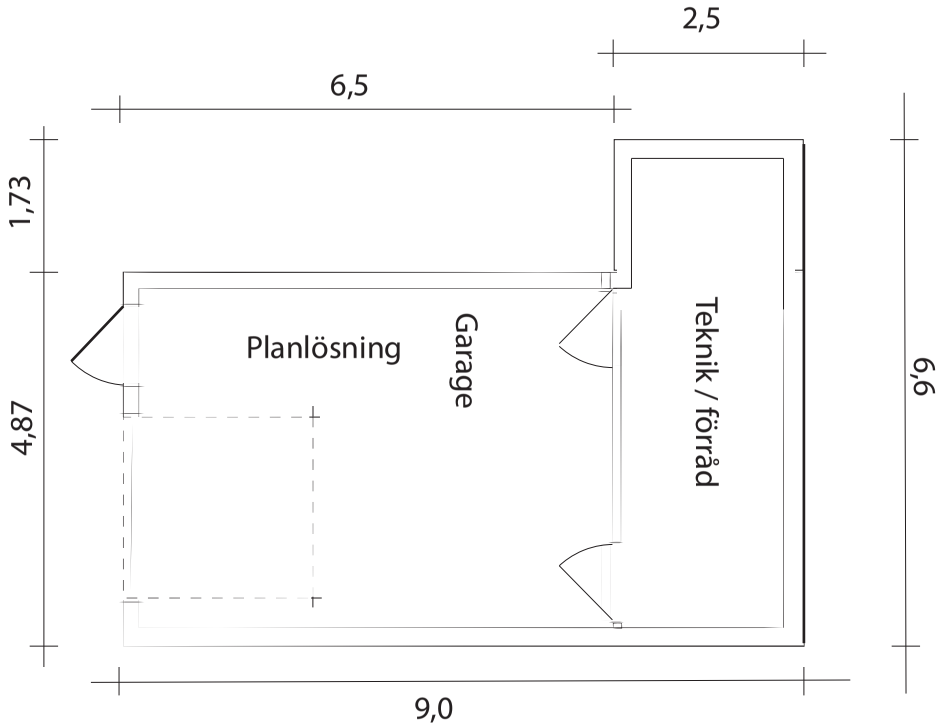
Garage BYA = 48,2 m²

Utförande:
Gjutten betongplatta
Stomme av betong / trä
Tak av plåt alternativt takpapp
Solceller placeras på tak

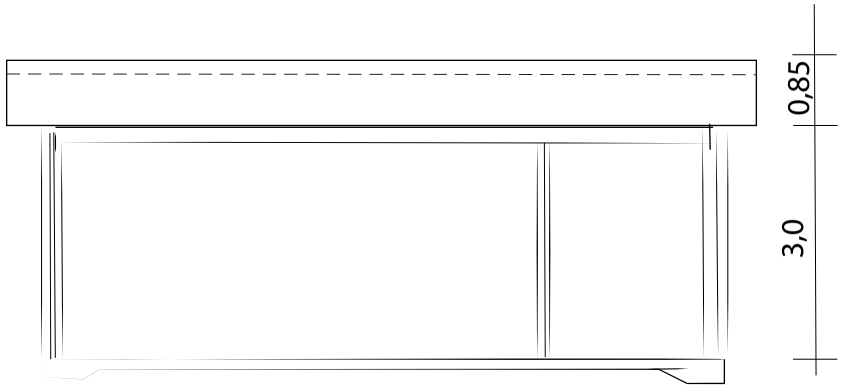
Bilaga 2

Ansökan om bygglov garage
Ammenäs 1:101 2024-09-11

REVISION
2024-09-23

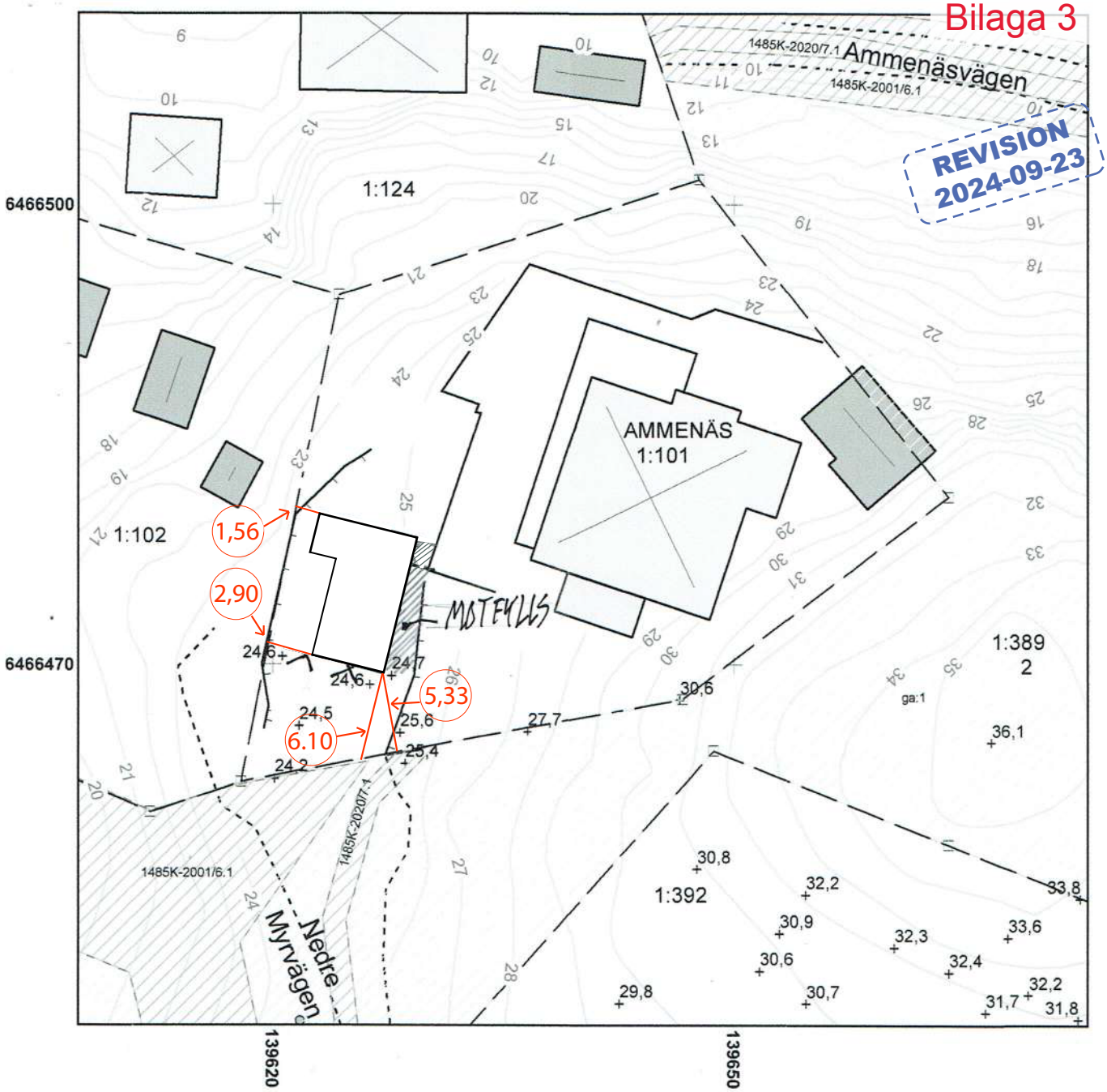


Sektion



Utförande:
Gjuten bottenplatta
Stomme av betong / trä
Tak av plåt alternativt takpapp

Bilaga 3



MIKARK
SITUATIONSPLAN 2021-06-09

Teckenförklaring

- Plangräns
- Egenskapsgräns
- Användningsgräns
- Prickmark, marken får inte bebyggas
- Kryssmark, marken får endast bebyggas med uthus och garage
- Utfartsförbud
- Servitut
- Ledningsrätt
- Gemensamhets-anläggning

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Kommungräns
- Byggnad, husliv
- Byggnad, takkontur
- Häck
- Staket
- Stenmur
- Stödmur
- Slänt
- Höjdkurva
- Körbana
- Fornminne
- +0,0 Markhöjd

0 5 10 Meter

N

NYBYGGNADSKARTA

Kartan är fältkontrollerad: JA

Fastighet	Ammenäs 1:101
Gatuadress	Nedre Myrvägen 10
Kommun	Uddevalla
Detaljplan	1485K-P07/3
Fastställelse / Laga kraft datum	2006-11-10
Planbestämmelser	B

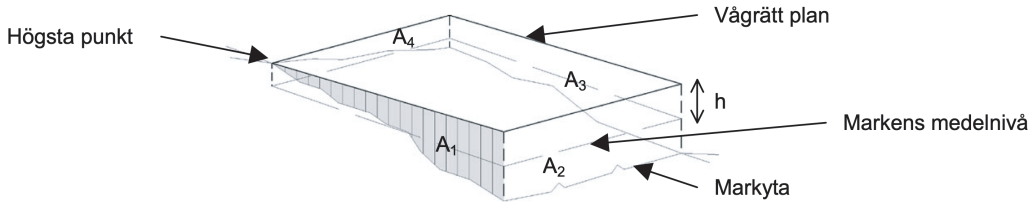
Nybyggnadskartan upprättad
Datum:2021-03-03
Namn:Georg Englund
Telefon:0522-69 73 36

VA-uppgifter fås via Västvatten 0522-63 68 00 eller info@vastvatten.se
Uppgifter om övriga ledningar fås via https://www.ledningskollen.se

Skala 1:400 A4S	Area 1118 m²
Koordinatsystem i höjd RH 2000	Koordinatsystem i plan SWEREF 99 12 00

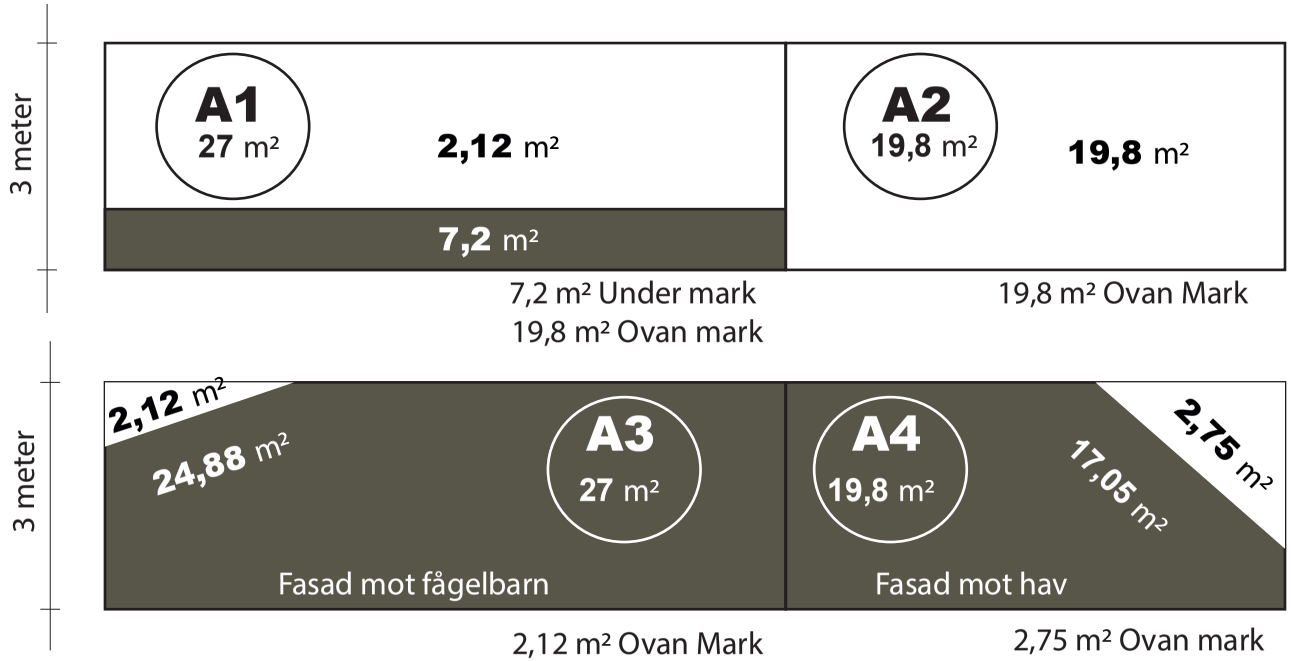
Ammenäs 1:101, Garage
Beräkning av medelmarknivå

Bilaga 4



Total fasadyta = 93,6 m²
Summa fasadyta ovan mark = 44,47 m²
Summa fasadyta under mark = 49,13 m²
Summa fasadlängd = 31,2 meter
Högsta punkt = 4,00 meter

REVISION 2024-09-23



Högsta punkt + 3,85 m, kvoten h= 1,57
Medelmarknivån = 3,85 - 1,57 = 2,28 m

2,28 m / medelmarknivå

Beräkning av kvot (h)
Fasadyta under mark = $\frac{49,13}{31,2} = 1,57$
Total fasadlängd =